

심곡본동 562-68번지 일원 가로주택정비사업 조합설립변경인가 및 지형도면 고시

부천시 심곡본동 562-68번지 외 64필지 심곡본동 562-68번지 일원 가로주택건축정비사업에 대하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제23조 및 동법 시행령 제21조의2에 따라 조합설립변경인가 고시 하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 사업시행구역에 관한 지형도면에 대하여 아래와 같이 고시합니다.

2023년 10월 23일

부 천 시 장

1. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 소규모주택정비사업(가로주택정비사업)

나. 명 칭 : 심곡본동 562-68번지 일원 가로주택정비사업

2. 사업시행구역의 위치 및 면적

가. 위 치 : 경기도 부천시 심곡본동 562-68번지 외 64필지

나. 면 적 : 7,999.98m²

3. 사업의 착수 예정일 및 준공 예정일

가. 착 수 예 정 일 : 사업시행계획인가로부터 12개월 이내

나. 준 공 예 정 일 : 착공일로부터 24개월 이내

※ 이후 업무 추진 절차에 따라 확정 예정

4. 조합의 명칭 및 사무소 소재지

가. 조 합 명 칭 : 심곡본동 562-68 외 가로주택정비사업조합(조합장 김상문)

나. 사 무 실 소 재 지 : 경기도 부천시 하우로296번길 19-1, 4호

5. 조합설립변경인가 변경 내용

가. 사업시행구역 면적 변경 : 7,989.68m² → 7999.98m²

나. 조합정관 변경 : 제3조(사업시행구역의 위치 및 면적), 제5조(사업시행방법), 제15조(임원), 제21조(총회의 의결사항), 제23조(총회운영 등), 제28조(의사록의 작성 및 관리), 제30조(재원)

다. 조합임원 변경(감사·이사 사임 및 선임 3명)

라. 조합원 변경(상속 등 3명)

6. 지형도면에 관한 사항

가. 사업시행구역 결정(변경) 조서

도면표시 번호	사업명	위치	면적(m ²)			비고
			기정	변경	변경후	
-	심곡본동 562-68번지 일원 가로주택정비사업	부천시 심곡본동 562-68번지 외 64필지	7,999.98	-	-	최초 고시

나. 사업시행구역 결정(변경) 사유서

구분	도면표시 번호	위치	면적(m ²)	결정(변경)사유
신설	-	심곡본동 562-68번지 외 64필지	7,999.98	「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」제23조 개정에 따른 가로주 택정비사업 시행구역에 관한 지형도 면 고시 등재

[illegible]

소관부서	주택정비과	담당자 직·성명	주무관 이우영	전화번호	032-625-3773
------	-------	-------------	---------	------	--------------