

남 양 주 시 보

제2147호

남양주시 고시 제2024-41호

덕소4구역 재개발정비사업 사업시행계획인가 고시

- 경기도 고시 제2007-461호(2007.11.25.), 제2010-251호(2010.8.2)로 재정비촉진지구 변경지정 및 재정비촉진계획 결정.고시되고, 남양주시 고시 제2010-182호(2010.9.2.), 제2010-256호(2010.12.9), 제2011-41호(2011.2.17), 제2011-65호(2011.3.17), 제2011-118호(2011.5.12), 제2011-194호(2011.8.25), 제2012-85호(2012.4.12), 제2012-135호(2012.6.21), 제2013-15호(2013.01.10), 제2013-55호(2013. 2.21), 제2013-285호(2013.11.21), 제2014-163호(2014.5.15.), 제2014-342호(2014.12.4), 제2015-231호(2015.9.3), 제2015-335호(2015.12.24), 제2016-28호(2016.1.28), 제2016-101호(2016.4.21), 제2016-191호(2016.7.28), 제2016-217호(2016.9.1), 제2016-280호(2016.11.10), 제2016-340호(2016.12.22), 제2017-131호(2017.4.20), 제2017-185호(2017.6.15), 제2017-334호(2017.11.9), 제2017-396호(2017.12.8), 제2018-60호(2018.1.25), 제2018-144호(2018.3.22.), 제2018-279호(2018.6.28.), 제2018-529호(2018.12.13.), 제2019-95호(2019.2.28.), 제2019-245호(2019.6.7.), 제2019-438호(2019.11.7.), 제2020-288호(2020.7.16.), 제2021-15호(2021.1.14.), 제2021-305호(2021.7.29.), 제2022-91호(2022.03.24.), 제2022-162호(2022.05.06.), 제2022-301호(2022.08.11.), 제2023-103호(2023.03.16.), 제2023-139호(2023.03.28.), 제2023-169호(2023.04.20.), 제2023-202호(2023.05.04.), 제2023-229호(2023.05.25.), 제2023-373호(2023.09.26.),로 재정비촉진지구 변경 지정 및 재정비촉진계획 변경 결정 고시된 덕소 재정비촉진지구 내 덕소4구역 재개발정비사업에 대하여,
- 「도시 및 주거환경정비법」 제50조 제1항의 규정에 의하여 사업시행계획인가하고, 제50조제7항 및 같은 법 시행규칙 제10조 제3항 규정에 의하여 아래와 같이 고시하며, 같은 법 제57조에 의제되는 사항은 본 고시로서 관계 법률에 따른 인·허가등의 고시·공고등이 있는 것으로 봅니다.
- 아울러, 덕소 재정비촉진계획에 따라 결정된 덕소4구역 내 도시관리계획(용도지역, 도시계획시설) 결정 사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조와 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조 규정에 의하여 지형도면을 고시합니다.

2024. 2. 1.

남 양 주 시 장

남 양 주 시 보

제2147호

1. 정비사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 재개발정비사업 (舊 도시환경정비사업)

나. 명 칭 : 덕소4구역 재개발정비사업

2. 정비구역의 위치 및 면적

가. 위 치 : 경기도 남양주시 와부읍 덕소리 590-37번지 일원

나. 면 적 : 29,971㎡

3. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 명 칭 : 덕소4구역 재개발정비사업조합

나. 사무소 소재지 : 경기도 남양주시 와부읍 덕소로 17-7

다. 대 표 자 : 덕소4구역 주택재개발정비사업 조합장 조강연

라. 대표자의 주소 : 경기도 남양주시 와부읍 덕소로 17-2

4. 정비사업의 시행기간

: 사업시행계획인가일로부터 60개월

5. 사업시행계획인가일

: 2024년 1월 26일

6. 도시계획시설사업 실시계획인가 조서(국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제86조 및 제88조)

가. 사업시행지의 위치 : 경기도 남양주시 와부읍 덕소리 590-37번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

○ 종류 : 도시계획시설

○ 명칭 : 덕소4구역 재개발정비사업 기반시설 설치공사

다. 면적 또는 규모

○ 도로 9,843.0㎡

구분	규 모				기능	연장 (m)	위 치		사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)			기점	종점			
결정	종로	1	313	20 (22)	보조 간선	1,248 (419)	덕소리7호 교통광장	종로 2-2	일반 도로	경고251호 (‘10.8.2)	촉진 지구 내
시행	종로	1	313	20 (22)	보조 간선	1,248 (419)	덕소리7호 교통광장	종로 2-2	일반 도로		

남 양 주 시 보

제2147호

구분	구 모				기능	연장 (m)	위 치		사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)			기점	종점			
결정	중로	2	267	16~17.5	국지 도로	35	중로 1-313	덕소리 606-17	일반도로	경고115호 (‘95.5.9)	촉진 지구 내
시행	중로	2	267	16~17.5	국지 도로	35	중로 1-313	덕소리 606-17	일반도로		
결정	중로	3	327	12	국지 도로	14	중로 1-313	덕소리 129-5임	일반도로	남고91호 (‘22.3.24)	촉진 지구 내
시행	중로	3	327	12	국지 도로	14	중로 1-313	덕소리 129-5임	일반도로		

*괄호()는 덕소4구역 내 폭원 및 연장임

라. 사업시행자 주소 및 성명

- 주소 : 경기도 남양주시 와부읍 덕소리 590-37번지 일원
- 성명 : 덕소4구역 재개발정비사업조합

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

- 착수예정일 : 인가일로부터 30개월
- 준공예정일 : 2029년 3월

바. 수용 또는 사용할 토지·건물의 조서

- 토지조서

[중로1-313호선]

번호	소재지	지번	지목	공부 면적	편입 면적	토지소유자		관계인			비고
						성명 또는명칭	주소	성명 또는명칭	주소	권리의종 류및내용	
1	삼패동	126-5	구거	363.00	4.00	국토교통부	-				
2	삼패동	126-7	도로	520.00	520.00	남양주시	경기도 남양주시 덕소로 17-2(삼패동)				
3	삼패동	126-8	구거	77.00	46.00	국토교통부	-				
4	삼패동	126-12	도로	3162.00	215.00	남양주시	-				
5	삼패동	129-4	대지	62.00	29.00	기획재정부	-				
6	삼패동	129-7	도로	108.00	36.00	국토교통부	-				
7	삼패동	130-8	임야	220.00	24.00	청품김씨 문의공파중					
8	삼패동	130-9	도로	323.00	12.00	국토교통부	-				
9	삼패동	130-16	임야	175.00	20.00	청품김씨 문의공파중					
10	삼패동	130-18	도로	103.00	26.00	국토교통부	-				
11	삼패동	130-35	도로	414.00	3.00	기획재정부	-				
12	덕소리	462-19	대지	161.00	32.00	김승태	경기도 남양주시 와부읍 덕소로 33 308동 501호(덕소주공아파트3단지)				
13	덕소리	462-22	대지	188.00	38.00	김승태	경기도 남양주시 와부읍 덕소로 33 308동 501호(덕소주공아파트3단지)				
14	덕소리	462-24	대지	184.00	81.00	김승태	경기도 남양주시 와부읍 덕소로 33 308동 501호(덕소주공아파트3단지)				
15	덕소리	462-43	도로	18.00	18.00	국토교통부	-				

남 양 주 시 보

제2147호

16	덕소리	462-44	도로	20.00	20.00	국토교통부	-				
17	덕소리	462-45	도로	51.00	51.00	국토교통부	-				
18	덕소리	590-5	대지	248.00	202.00	안경화 외 4인	서울특별시 도자그 도자대지권 3021 22 1002호(동작동, 이수힐스테이트 아파트)				
19	덕소리	590-6	대지	1428.00	46.00	안경화 외 4인	서울특별시 도자그 도자대지권 3021 22 1002호(동작동, 이수힐스테이트 아파트)				
19-1	덕소리	590-6	대지	0	255.00						
20	덕소리	590-8	도로	800.00	338.00	국토교통부	-				
20-1	덕소리	590-8	도로	800.00	0						
21	덕소리	590-17	철도용지	25298	98.00	국토교통부 (국가철도공단)	-				
22	덕소리	590-34	철도용지	8062.00	547.00	한국철도공사	-				
22-1	덕소리	590-34	철도용지	0	177.00						
23	덕소리	590-36	임야	99.00	64.00	안경화 외 4인	서울특별시 도자그 도자대지권 3021 22 1002호(동작동, 이수힐스테이트 아파트)				
24	덕소리	590-44	임야	8486.00	729.00	안경화 외 2인	서울특별시 도자그 도자대지권 3021 22 1002호(동작동, 이수힐스테이트 아파트)				
25	덕소리	601-1	도로	698.00	687.00	남양주시	-				
26	덕소리	601-8	도로	12.00	12.00	국토교통부	-				
27	덕소리	604-5	도로	88.00	68.00	국토교통부	-				
28	덕소리	604-8	도로	147.00	79.00	국토교통부	-				
29	덕소리	604-13	도로	125.00	125.00	남양주시	-				
30	덕소리	604-15	도로	313.00	256.00	김익순 외 12인	미하주구 노요즈 쿠메 1177호 플리트우드로드 5				
31	덕소리	604-17	도로	134.00	134.00	경기도	-				
32	덕소리	604-19	도로	65.00	49.00	국토교통부	-				
33	덕소리	604-26	대지	454.00	63.00	김영일 외 3인	충청북도 제천시 백운면 모정2길 28				
34	덕소리	604-27	도로	63.00	45.00	남양주시	-				
35	덕소리	604-28	도로	8.00	8.00	남양주시	-				
36	덕소리	604-30	철도용지	954.00	920.00	한국철도공사	-				
37	덕소리	604-31	대지	230.00	193.00	한국철도공사	-				
38	덕소리	604-32	도로	35.00	35.00	남양주시	-				
39	덕소리	604-33	도로	163.00	155.00	국토교통부	-				
40	덕소리	604-34	도로	273.00	269.00	국토교통부	-				
41	덕소리	604-36	도로	317.00	316.00	남양주시	-				
42	덕소리	604-38	도로	26.00	26.00	남양주시	-				
43	덕소리	604-40	대지	485.00	485.00	남양주시	-				
44	덕소리	604-41	도로	49.00	49.00	남양주시	-				
45	덕소리	604-42	도로	117.00	116.00	남양주시	-				
46	덕소리	604-44	도로	80.00	70.00	남양주시	-				
47	덕소리	604-45	도로	67.00	63.00	남양주시	-				
48	덕소리	604-46	도로	5.00	5.00	남양주시	-				
49	덕소리	604-47	도로	11.00	11.00	남양주시	-				
50	덕소리	604-48	도로	9.00	9.00	남양주시	-				
51	덕소리	604-49	도로	6.00	6.00	남양주시	-				
52	덕소리	604-50	도로	38.00	38.00	남양주시	-				

남 양 주 시 보

제2147호

53	덕소리	604-51	도로	68.00	67.00	남양주시	-				
54	덕소리	606-5	도로	15.00	15.00	박경희 외4인					
55	덕소리	606-9	도로	7.00	7.00	남양주시					
56	덕소리	606-11	도로	1.00	1.00	남양주시	-				
57	덕소리	606-16	도로	116.00	1.00	남양주시	-				
58	덕소리	607-6	구거	467.00	1.00	환경부	-				
59	덕소리	607-7	도로	109.00	108.00	남양주시	-				
60	덕소리	607-8	구거	40.00	27.00	환경부	-				
61	덕소리	산19-18	철도용지	26.00	26.00	국토교통부 (국가철도공단)	-				
62	덕소리	산19-22	철도용지	740.00	5.00	안경화 외4인	서울특별시 도자기 도자대지관 302, 22 1002호(동작동, 이수힐스테이트 아파트)				
63	덕소리	산21-9	임야	772.00	184.00	김승태	경기도 나주시 아보로 터스르 22 308동 501호(덕소주공아파트3단지)				
64	덕소리	산21-20	임야	220.00	220.00	국토교통부					
합 계				58,123	9,047						

[중로2-267호선]

번호	소재지	지번	지목	공부 면적	편입 면적	토지소유자		관계인			비고
						성명 또는명칭	주소	성명 또는명칭	주소	권리의종 류및내용	
1	덕소리	604-26	대지	454.00	139.00	김영일 외3인	충청북도 제천시 백운면 모 정2길 28				
2	덕소리	604-27	도로	63.00	18.00	남양주시	-				
3	덕소리	604-52	도로	5.00	5.00	남양주시	-				
4	덕소리	606-10	도로	2.00	2.00	남양주시	-				
5	덕소리	606-16	도로	116.00	115.00	남양주시	-				
6	덕소리	606-17	도로	158.00	137.00	남양주시	-				
7	덕소리	606-19	도로	173.00	109.00	남양주시	-				
8	덕소리	606-22	도로	90.00	90.00	남양주시	-				
합 계				1,061	615						

[중로3-327호선]

번호	소재지	지번	지목	공부 면적	편입 면적	토지소유자		관계인			비고
						성명 또는명칭	주소	성명 또는명칭	주소	권리의종 류및내용	
1	삼패동	126-4	대지	171.00	13.00	조강연	경기도 남양주시 덕소로 17-2(삼패동)	국민은행	서울특별시 중구 남대 문로2가 9-1(덕소지 점)	근저당권	
2	삼패동	126-8	구거	77.00	15.00	국토교통부	-				
3	삼패동	129-4	대지	62.00	33.00	기획재정부	-				
4	삼패동	129-5	임야	279.00	101.00	조강연	경기도 남양주시 덕소로 17-2(삼패동)	국민은행	서울특별시 중구 남대 문로2가 9-1(덕소지 점)	근저당권	
5	삼패동	130-8	임야	220.00	19.00	청품김씨 문의공파중	-				
합 계				809	181						

*측량결과에 따라 다소 면적 변동사항이 있을 수 있음

남 양 주 시 보

제2147호

사. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제99조의 규정에 의거 도시계획시설사업을 시행하고자 시행자의 지정 및 실시계획의 인가를 받은 자가 설치한 공공시설은 도시계획시설사업이 완료되어 공사완료공고를 한 때에는 시설을 관리할 관리청에 무상으로 귀속되어야 함.

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건축물의 명세 및 소유권 외의 권리의 명세 : 별첨

8. 건축물의 대지면적 · 건폐율 · 용적율 · 높이 · 용도 등 건축계획에 관한 사항

구분	대지면적(㎡)	건폐율(%)	용적율(%)	높이(m)	용도	세대수	비고
덕소4구역 재개발 정비사업	29,971.00	26.47	299.88	98.75	공동주택(아파트) 및 부대복리시설, 근린생활시설	550세대	지하4층~지상32층

9. 주택의 규모 등 주택건설계획

: 공동주택(아파트) 8개동, 550세대(임대주택 32세대)

구분(주택)		전용면적(㎡)	공급면적(㎡)	세대수	구성비(%)
분양	전용면적 60㎡미만	39.9800	54.1440	32	5.82
		49.9800	69.2310	13	2.36
		59.9800	79.1430	37	42.00
			81.9380	27	
			79.3700	29	
			81.6580	9	
			79.0900	28	
			81.9180	24	
			81.9380	24	
			79.5400	27	
			79.6900	26	
	전용면적 60㎡ ~ 85㎡이하	84.9800	111.1910	86	38.55
			114.4410	42	
			111.2230	84	
	전용면적 85㎡초과	102.6900	134.7650	28	5.09
133.6300		179.7360	1	0.18	
149.4600		200.1900	1	0.18	
임대	전용면적 50㎡미만	39.9800	54.1440	28	5.09
		49.9800	69.2310	4	0.73
합계				550	100.00

남 양 주 시 보

제2147호

10. 법 제97조에 따른 정비기반시설 및 토지 등의 귀속에 관한 사항

가. 새로이 설치되는 정비기반시설 : 사업시행자 설치 후 시설 관리청으로 무상귀속

구분	규모					위치	
	등급	류별	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기점	종점
합계					11,928		
도로	소계				10,259.00		
	중로	1-313	22	1,248	9,047.00	덕소리 7호교통광장	중로2-2
	중로	1-314	23	1,043	416.00	중로1-313	중로1-316
	중로	2-267	16~17.5	35	615.00	중로1-313	덕소리 606-17
	중로	3-327	12	14	181.00	중로1-313	삼패동 129-5
하천	덕소천		44		1,669.00	삼패동 128-2	삼패동 128-16

*관리처분계획 수립 전까지 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 따른 실시계획인가를 완료하여야 함.

나. 사업시행자에게 무상으로 양여되는 국·공유지 내역

연번	소재지	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	무상양도 면적(㎡)		소유자	비고
						무상	매수	관리청	
합 계				43,176	8,384	5,209	3,175		
1	남양주시 삼패동	129-4	대지	62	62	-	62	기획재정부	
2	남양주시 삼패동	130-35	도로	414	414	-	414	기획재정부	
3	남양주시 삼패동	126-1	구거	3,205	193	193	-	국토교통부	
4	남양주시 삼패동	126-5	구거	363	20	-	20	국토교통부	
5	남양주시 삼패동	126-8	구거	77	77	-	77	국토교통부	
6	남양주시 삼패동	128-2	도로	132	132	-	132	국토교통부	
7	남양주시 삼패동	129-1	임야	116	1	-	1	국토교통부	
8	남양주시 삼패동	129-7	도로	108	49	-	49	국토교통부	
9	남양주시 삼패동	130-9	도로	323	323	-	323	국토교통부	
10	남양주시 삼패동	130-18	도로	103	82	-	82	국토교통부	
11	와부읍 덕소리	462-43	도로	18	18	14	4	국토교통부	
12	와부읍 덕소리	462-44	도로	20	20	17	3	국토교통부	
13	와부읍 덕소리	462-45	도로	51	51	39	12	국토교통부	
14	와부읍 덕소리	590-8	도로	800	800	688	112	국토교통부	
15	와부읍 덕소리	601-8	도로	12	12	12	-	국토교통부	
16	와부읍 덕소리	604-5	도로	88	88	29	59	국토교통부	
17	와부읍 덕소리	604-8	도로	147	147	64	83	국토교통부	
18	와부읍 덕소리	604-19	도로	65	65	62	3	국토교통부	
19	와부읍 덕소리	604-33	도로	163	155	134	21	국토교통부	
20	와부읍 덕소리	604-34	도로	273	269	230	39	국토교통부	
21	와부읍 덕소리	607-2	도로	268	244	3	241	국토교통부	

남 양 주 시 보

제2147호

연번	소재지	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	무상양도 면적(㎡)		소유자	비고
						무상	매수	관리청	
22	와부읍 덕소리	산21-20	도로	220	220	220	-	국토교통부	
23	남양주시 삼패동	129-2	도로	109	105	-	105	국토교통부	
24	남양주시 삼패동	130-6	도로	264	64	-	64	국토교통부	
25	와부읍 덕소리	590-17	철도 용지	25,298	98	-	98	국토교통부	
26	와부읍 덕소리	산19-18	철도 용지	26	26	-	26	국토교통부	
27	와부읍 덕소리	607-4	구거	1,260	361	361	-	환경부	
28	와부읍 덕소리	607-6	구거	467	1	-	1	환경부	
29	와부읍 덕소리	607-8	구거	40	40	4	36	환경부	
30	와부읍 덕소리	462-18	대지	602	24	-	24	경찰청	
31	와부읍 덕소리	604-17	도로	134	134	134	-	경기도청	
32	남양주시 삼패동	126-7	도로	520	520	404	116	남양주시청	
33	남양주시 삼패동	126-12	도로	3,162	250	167	83	남양주시청	
34	와부읍 덕소리	458-29	도로	709	9	9	-	남양주시청	
35	와부읍 덕소리	601-1	도로	698	687	463	224	남양주시청	
36	와부읍 덕소리	604-2	도로	274	269	-	269	남양주시청	
37	와부읍 덕소리	604-13	도로	125	125	125	-	남양주시청	
38	와부읍 덕소리	604-27	도로	63	63	63	-	남양주시청	
39	와부읍 덕소리	604-28	도로	8	8	8	-	남양주시청	
40	와부읍 덕소리	604-32	도로	35	35	35	-	남양주시청	
41	와부읍 덕소리	604-36	도로	317	316	296	20	남양주시청	
42	와부읍 덕소리	604-38	도로	26	26	23	3	남양주시청	
43	와부읍 덕소리	604-40	도로	485	485	481	4	남양주시청	
44	와부읍 덕소리	604-41	도로	49	49	5	44	남양주시청	
45	와부읍 덕소리	604-42	도로	117	116	111	5	남양주시청	
46	와부읍 덕소리	604-44	도로	80	70	37	33	남양주시청	
47	와부읍 덕소리	604-45	도로	67	63	27	36	남양주시청	
48	와부읍 덕소리	604-46	도로	5	5	5	-	남양주시청	
49	와부읍 덕소리	604-47	도로	11	11	11	-	남양주시청	
50	와부읍 덕소리	604-48	도로	9	9	9	-	남양주시청	
51	와부읍 덕소리	604-49	도로	6	6	6	-	남양주시청	
52	와부읍 덕소리	604-50	도로	38	38	38	-	남양주시청	
53	와부읍 덕소리	604-51	도로	68	67	51	16	남양주시청	
54	와부읍 덕소리	604-52	도로	5	5	5	-	남양주시청	
55	와부읍 덕소리	605-5	도로	415	202	-	202	남양주시청	
56	와부읍 덕소리	606-9	도로	7	7	7	-	남양주시청	
57	와부읍 덕소리	606-10	도로	2	2	2	-	남양주시청	
58	와부읍 덕소리	606-11	도로	1	1	1	-	남양주시청	
59	와부읍 덕소리	606-16	도로	116	116	116	-	남양주시청	
60	와부읍 덕소리	606-17	도로	158	158	158	-	남양주시청	
61	와부읍 덕소리	606-19	도로	173	173	169	4	남양주시청	
62	와부읍 덕소리	606-22	도로	90	90	85	5	남양주시청	

남 양 주 시 보

제2147호

연번	소재지	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	무상양도 면적(㎡)		소유자	비고
						무상	매수	관리청	
63	와부읍 덕소리	607-7	도로	109	108	88	20	남양주시청	

11. 관계도서 열람방법

가. 관계도서(지형도면 포함)는 남양주시 도시재생과(T:031-590-4417) 및 덕소4구역 재개발정비사업조합(T:031-521-7715)에 비치하여 이해관계인에게 보임.

나. 지형도면 : 게재생략.

남 양 주 시 보

제2147호

[별첨] 수용 또는 사용할 토지 또는 건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세

구번	연번	소유자		지번	건물	종	호수	토지			건축물				소유권 이외의 권리			비고				
		성명	주소					지목	면적(㎡)			용도	구조	층수		면적(㎡)	소유면적(㎡)		권리의 종류	권리자		
									공부상면적	권유면적	소유면적			지하	지상					성명	주소	
소유권	1	최광열	경기도 남양주시 덕소로 17-2(상대동)	상대동 126 - 4				대	171.0000	171.0000	171.0000	농림수산 일반관리 농지 농지 농지 농지 농지 농지 농지 농지 농지 농지 농지 농지 농지 농지	일반관리 일반관리 일반관리 일반관리 일반관리 일반관리 일반관리 일반관리 일반관리 일반관리 일반관리 일반관리 일반관리 일반관리 일반관리 일반관리	1	3	1016.7900	1016.79	근저당권	국민은행	서울특별시 중구 남대문로2가 4-1(역조지점)		
	2	최광열	경기도 남양주시 덕소로 17-2(상대동)	상대동 129 - 5				임야	279.0000	279.0000	279.0000							근저당권	국민은행	서울특별시 중구 남대문로2가 4-1(역조지점)		
	3	최광열	경기도 남양주시 덕소로 17-2(상대동)	덕소리 607 - 5				대	87.0000	87.0000	87.0000							근저당권	국민은행	서울특별시 중구 남대문로2가 4-1(역조지점)		
	4	조신우	경기도 남양주시 덕소로 17-2(상대동)	상대동 129 - 8				임야	15.0000	15.0000	15.0000											
	5	조신우	경기도 남양주시 덕소로 17-2(상대동)	상대동 126 - 14				대	3.0000	3.0000	3.0000											
	6	정낙현	경기도 남양주시 수원동로 18-4102-11(남대문동 315인근소)	상대동 128 - 1				전	380.0000	2.0000	2.0000											
	7	정낙현	경기도 남양주시 바우길 덕소로 49-11	상대동 128 - 1				전		2.0000	2.0000							근저당권	농협중앙회	경기도 남양주시 강우로 438번길 5(역조지점)		
	8	정낙현	경기도 남양주시 바우길 덕소로 49-11	덕소리 590 - 37									단독주택	일반관리	1		67.5300	67.53				
	9	이광우	서울시 마포구 태봉로 24길 24-101-2003호 (악교로에 인접한지)	상대동 128 - 3				전	73.0000	73.0000	73.0000							근저당권	서울우유협동조합	서울특별시 중랑구 중원천로 2-1(역조지점)		
	10	주지환	서울특별시 영등포구 63로 40, 라이프모비스빌 807호 (역조동)	상대동 129 - 3				대	331.0000	331.0000	331.0000	농림수산 일반관리 농지 농지 농지 농지 농지 농지 농지 농지 농지 농지 농지 농지 농지 농지	일반관리 일반관리 일반관리 일반관리 일반관리 일반관리 일반관리 일반관리 일반관리 일반관리 일반관리 일반관리 일반관리 일반관리 일반관리 일반관리	1	2	174.7200	174.72	근저당권	하나은행	서울특별시 중구 을지로 35(시원역지점)		
	11	주지환	서울특별시 영등포구 63로 40, 라이프모비스빌 807호 (역조동)	상대동 130 - 25				임야	90.0000	90.0000	90.0000							근저당권	하나은행	서울특별시 중구 을지로 35(시원역지점)		
	12	최광열	서울특별시 동대문구 영등포로 10길 10호 상정빌딩 701호 동측 사무실	상대동 130 - 8				임야	220.0000	220.0000	220.0000											
	13	최광열	서울특별시 동대문구 영등포로 10길 10호 상정빌딩 701호 동측 사무실	상대동 130 - 16				임야	175.0000	113.0000	113.0000											
	14	최광열	서울특별시 동대문구 영등포로 10길 10호 상정빌딩 701호 동측 사무실	상대동 129 - 61				임야	13512.0000	150.0000	150.0000											
	15	안경희	서울특별시 동작구 동작대로 39길 22, 115동 1002호(동작동, 이수힐스테이트 아파트)	덕소리 462 - 14				종교용지	261.0000	56.5122	56.5122											
	16	정낙현	서울특별시 강남구 신로로 221, 410동 903호(도곡동, 도곡재향아파트)	덕소리 462 - 14				종교용지		38.6223	38.6223											

구	연번	소유자		지번	건물 명	종	호수	토지			건축물				소유권 이외의 권리			비고		
		성명	주소					지목	면적(㎡)			용도	구조	층수	면적(㎡)		권리의 종류		권리자	
									공부상면적	권유면적	소유면적				지하	지상			성명	주소
	17	안진용	서울특별시 동대문구 왕산로 81, 1102호(용두동, 두산재향아파트)	덕소리 462 - 14				종교 용지	52.8410	52.8410										
	18	안준채	경안남도 경성시 주례동 18번	덕소리 462 - 14				종교 용지	56.5122	56.5122										
	19	안준채	경성시 동대문구역 동대문로 23번	덕소리 462 - 14				종교 용지	56.5122	56.5122										
	20	안경희	서울특별시 동작구 동작대로39길 22, 115동 1002호(동작동, 이수힐스테이트 아파트)	덕소리 590 - 5				대	248.0000	53.6975	53.6975									
	21	안경희	서울특별시 강남구 신로로 221, 410동 903호(도곡동, 도곡재향아파트)	덕소리 590 - 5				대		36.6985	36.6985									
	22	안진용	서울특별시 동대문구 왕산로 81, 1102호(용두동, 두산재향아파트)	덕소리 590 - 5				대		50.2091	50.2091									
	23	안준채	경안남도 경성시 주례동 18번	덕소리 590 - 5				대		53.6975	53.6975									
	24	안준채	경성시 동대문구역 동대문로 23번	덕소리 590 - 5				대		53.6975	53.6975									
	25	안경희	서울특별시 동작구 동작대로39길 22, 115동 1002호(동작동, 이수힐스테이트 아파트)	덕소리 590 - 6				대	1428.0000	309.1934	309.1934									
	26	안경희	서울특별시 강남구 신로로 221, 410동 903호(도곡동, 도곡재향아파트)	덕소리 590 - 6				대		21.13126	21.13126									
	27	안진용	서울특별시 동대문구 왕산로 81, 1102호(용두동, 두산재향아파트)	덕소리 590 - 6				대		289.1072	289.1072									
	28	안준채	경안남도 경성시 주례동 18번	덕소리 590 - 6				대		309.1934	309.1934									
	29	안준채	경성시 동대문구역 동대문로 23번	덕소리 590 - 6				대		309.1934	309.1934									
	30	안경희	서울특별시 동작구 동작대로39길 22, 115동 1002호(동작동, 이수힐스테이트 아파트)	덕소리 590 - 36				임야	99.0000	21.4357	21.4357									
	31	안경희	서울특별시 강남구 신로로 221, 410동 903호(도곡동, 도곡재향아파트)	덕소리 590 - 36				임야		14.6498	14.6498									
	32	안진용	서울특별시 동대문구 왕산로 81, 1102호(용두동, 두산재향아파트)	덕소리 590 - 36				임야		20.0431	20.0431									
	33	안준채	경안남도 경성시 주례동 18번	덕소리 590 - 36				임야		21.4357	21.4357									
	34	안준채	경성시 동대문구역 동대문로 23번	덕소리 590 - 36				임야		21.4357	21.4357									

남 양 주 시 보

제2147호

구	연번	소유자		지번	건물 명	종	소재지	토지			건축물				소유권자의 편의			비고	
		지목	면적(㎡)					용도	구조	층수	면적(㎡)		소유면적(㎡)	권리의 종류	권리자				
			공부상면적								권면적	소유면적			지하	지상	성명		주소
신안군	35	연경희	서울특별시 서초구 반포대로18길 36, 201동 1814호(아파트, 지상전용면적 59㎡)	익소리 590 - 37			경조용지		370.0000	58.4609	58.4609								
	36	연경희	서울특별시 강남구 신동로 221, 410동 903호(도곡동, 도곡역 중앙파라)	익소리 590 - 37			경조용지			39.9541	39.9541								
	37	연진용	서울특별시 동대문구 양신로 81, 1102호(용두동, 우신재 아파트)	익소리 590 - 37			경조용지			54.6631	54.6631								
	38	연은재	경안남도 경성시 주례동 18번	익소리 590 - 37			경조용지			58.4609	58.4609								
	39	연은재	경성시 동대문구역 동대문로 2동 23번	익소리 590 - 37			경조용지			58.4609	58.4609								
	40	연경희	서울특별시 동작구 동작대로39길 22, 115동 1002호(동작동, 이수원스대 아파트)	익소리 606 - 4			경조용지		458.0000	99.1671	99.1671								
	41	연경희	서울특별시 강남구 신동로 221, 410동 903호(도곡동, 도곡역 중앙파라)	익소리 606 - 4			경조용지			67.7739	67.7739								
	42	연진용	서울특별시 동대문구 양신로 81, 1102호(용두동, 우신재 아파트)	익소리 606 - 4			경조용지			92.7248	92.7248								
	43	연은재	경안남도 경성시 주례동 18번	익소리 606 - 4			경조용지			99.1671	99.1671								
	44	연은재	경성시 동대문구역 동대문로 2동 23번	익소리 606 - 4			경조용지			99.1671	99.1671								
신안군	45	연경희	서울특별시 동작구 동작대로39길 22, 115동 1002호(동작동, 이수원스대 아파트)	익소리 신 19 - 1															
	46	연경희	서울특별시 강남구 신동로 221, 410동 903호(도곡동, 도곡역 중앙파라)	익소리 신 19 - 1															
	47	연진용	서울특별시 동대문구 양신로 81, 1102호(용두동, 우신재 아파트)	익소리 신 19 - 1															
	48	연경희	서울특별시 동작구 동작대로39길 22, 115동 1002호(동작동, 이수원스대 아파트)	익소리 신 19 - 22			경조용지		740.0000	160.2263	160.2263								
	49	연경희	서울특별시 강남구 신동로 221, 410동 903호(도곡동, 도곡역 중앙파라)	익소리 신 19 - 22			경조용지			109.5037	109.5037								
	50	연진용	서울특별시 동대문구 양신로 81, 1102호(용두동, 우신재 아파트)	익소리 신 19 - 22			경조용지			149.8174	149.8174								
	51	연은재	경안남도 경성시 주례동 18번	익소리 신 19 - 22			경조용지			160.2263	160.2263								
	52	연은재	경성시 동대문구역 동대문로 2동 23번	익소리 신 19 - 22			경조용지			160.2263	160.2263								

구	연번	소유자		지번	건물	종	소재지	토지			건축물				소유권자의 편의		비고			
		성명	주소					지목	면적(㎡)			용도	구조	층수	면적(㎡)			면적의 종류	권리자	
									공부상면적	표면면적	소유면적				지하	지상			성명	주소
신안군	53	연경희	서울특별시 동작구 동작대로39길 22, 115동 1002호(동작동, 이수원스대 아파트)	익소리 590 - 44			임야	84.860000	2,828.6667	2,828.6667										
	54	연경희	서울특별시 강남구 신동로 221, 410동 903호(도곡동, 도곡역 중앙파라)	익소리 590 - 44			임야		2,828.6667	2,828.6667										
	55	연진용	서울특별시 동대문구 양신로 81, 1102호(용두동, 우신재 아파트)	익소리 590 - 44			임야		2,828.6667	2,828.6667										
	56	연경희	서울특별시 동작구 동작대로39길 22, 115동 1002호(동작동, 이수원스대 아파트)	익소리 신 19 - 22							창고 지상	이전별원조			193.4700	61.16				
	57	연경희	서울특별시 강남구 신동로 221, 410동 903호(도곡동, 도곡역 중앙파라)	익소리 신 19 - 22								새 별원조				61.16				
	58	연진용	서울특별시 동대문구 양신로 81, 1102호(용두동, 우신재 아파트)	익소리 신 19 - 22								새 별원조				61.16				
	59	김기태	경기도 남양주시 와우읍 익소로 608-1, 308-1704	익소리 462 - 14							다층 주택 지상	복합 주택 지상		2	1102.100	1102.21				
	60	노원진	남양주시 와우읍 익소리 신 19	익소리 신 19 - 22							단독 주택 지상	복합 주택 지상		1	22.3700	22.37				
신안군	61	대형에스 스주식회사 익소리	경기도 남양주시 와우읍 송계동 145, 301호(익소리주공아파트, 301호)	익소리 462 - 14			종교 용지	241.0000	241.0000	241.0000										
	62	대형에스 스주식회사 익소리	경기도 남양주시 와우읍 송계동 145, 301호(익소리주공아파트, 301호)	익소리 590 - 37							중상 지상	합동주택 지상		1	4	1276.4400	1276.44			
	63	대형에스 스주식회사 익소리	경기도 남양주시 와우읍 송계동 145, 301호(익소리주공아파트, 301호)	익소리 신 19 - 1							단독 주택 지상	복합 주택 지상		1	153.6700	153.67				
	64	김승태	경기도 남양주시 와우읍 익소로 33, 308동 301호(익소리주공아파트, 301호)	익소리 462 - 15			대	480.0000	28.0000	28.0000										
	65	김승태	경기도 남양주시 와우읍 익소로 33, 308동 301호(익소리주공아파트, 301호)	익소리 462 - 17			대	73.0000	7.0000	7.0000										
	66	김승태	경기도 남양주시 와우읍 익소로 33, 308동 301호(익소리주공아파트, 301호)	익소리 462 - 19			대	161.0000	161.0000	161.0000										
	67	김승태	경기도 남양주시 와우읍 익소로 33, 308동 301호(익소리주공아파트, 301호)	익소리 462 - 20			대	20.0000	20.0000	20.0000										
	68	김승태	경기도 남양주시 와우읍 익소로 33, 308동 301호(익소리주공아파트, 301호)	익소리 462 - 21			대	284.0000	284.0000	284.0000										

남 양 주 시 보

제2147호

구	연번	소유자		지번	건물 명	종	호수	토지			건축물					소유권이외의 권리			비고		
		지목	면적(㎡)					용도	구조	층수	연면적(㎡)		소유면적(㎡)	권리의 종류	권리자						
			공부상면적								권면적	소유면적			지하	지상	성명	주소			
시	69	김승태	경기도 남양주시 양북읍 덕소로 33-308동 501호(의소중공(의리)로,3인지)	덕소리 462 - 22				대	188.0000	188.0000	188.0000	주택 시설용 목적	경신공과리 목적		1	2	208.4000	208.4			
	70	김승태	경기도 남양주시 양북읍 덕소로 33-308동 501호(의소중공(의리)로,3인지)	덕소리 462 - 23				대	179.0000	179.0000	179.0000										
	71	김승태	경기도 남양주시 양북읍 덕소로 33-308동 501호(의소중공(의리)로,3인지)	덕소리 462 - 24				대	184.0000	184.0000	184.0000										
	72	김승태	경기도 남양주시 양북읍 덕소로 33-308동 501호(의소중공(의리)로,3인지)	덕소리 462 - 30				대	73.0000	73.0000	73.0000										
	73	김승태	경기도 남양주시 양북읍 덕소로 33-308동 501호(의소중공(의리)로,3인지)	덕소리 590 - 7				대	314.0000	314.0000	314.0000										
	74	김승태	경기도 남양주시 양북읍 덕소로 33-308동 501호(의소중공(의리)로,3인지)	덕소리 산21 - 9				임야	772.0000	772.0000	772.0000										
	75	김광태	경기도 남양주시 양북읍 덕소로 57	덕소리 462 - 15								인도 부지	목초 시설용 목적		1		70.8100	70.81			
	76	김광태	경기도 남양주시 양북읍 덕소로 57	덕소리 462 - 19								농림지 시설용 목적	농림지		3		377.1500	377.15			
	77	김광태	경기도 남양주시 양북읍 덕소로 57	덕소리 산21 - 9								농림지 시설용 목적	농림지		1		90.7200	90.72			
	78	김기환	경기도 남양주시 양북읍 덕소로 47	덕소리 590 - 5								인도 부지	목초 시설용 목적		1		86.9100	86.91			
시	79	김영진	경기도 남양주시 양북읍 덕소로 55-7	덕소리 590 - 6								인도 부지 경관 공간	목초 시설용 목적		1		227.0900	227.09			
	80	김영진	경기도 남양주시 양북읍 덕소로 55-7(의소중공(의리)로,3인지)	덕소리 590 - 6								인도 부지	목초 시설용 목적		1		87.1300	87.13			
	81	유태준	경기도 남양주시 양북읍 덕소로 53	덕소리 산19 - 1								인도 부지	목초				108.8000	108.80			
	82	유태준	경기도 남양주시 양북읍 덕소로 53	덕소리 590 - 6								인도 부지	목초		1		108.8000	108.80			
	83	윤광원	서울특별시 강서구 방화대로 319, 101동 801호(방화동, 삼성강변로(의리)로,3인지)	덕소리 604 - 3				대	1941.0000	33.1600	33.1600	농림지 (APT)	RC		1	12	6000.6700	102.50			
	84	최지현	경기도 남양주시 양북읍 덕소로 57, 140, 103동 201호(의소중공(의리)로,3인지)	덕소리 604 - 3				대		33.1600	33.1600	농림지 (APT)	RC		1	12		102.50			

구	연번	소유자		지번	건물	부	호수	토지			건축물					소유권의의외, 권리			비고		
		지목	면적(㎡)					용도	구조	층수	지하	지상	면적(㎡)	소유면적(㎡)	권리의 종류	권리자					
			공부상면적													권면적	소유면적	성명		주소	
시	85	이유비	경기도 남양주시 양북읍 덕소로 71-55길 20-7, 102동 108호(의소중공(의리)로,3인지)	덕소리 604 - 3				대		14.2114	14.2114	농림지	RC		1	12		43.93			
	86	김동원	경기도 남양주시 양북읍 덕소로 71-55길 20-7, 102동 108호(의소중공(의리)로,3인지)	덕소리 604 - 3				대		9.4743	9.4743	농림지	RC		1	12		29.29			
	87	김현진	경기도 남양주시 양북읍 덕소로 71-55길 20-7, 102동 108호(의소중공(의리)로,3인지)	덕소리 604 - 3				대		9.4743	9.4743	농림지	RC		1	12		29.29			
	88	김영진	경기도 남양주시 양북읍 덕소로 71-55길 20-7, 102동 108호(의소중공(의리)로,3인지)	덕소리 604 - 3				대		28.7400	28.7400	농림지	RC		1	12		88.87	근저당권	이승민	경기도 남양주시 양북읍 덕소리 604-4
	89	김승연	경기도 남양주시 양북읍 덕소로 196-60, 102동 102호(우송(가)원(의리)로)	덕소리 604 - 3				대		28.7400	28.7400	농림지	RC		1	12		88.87			
	90	이희자	경기도 남양주시 양북읍 덕소로 25, 106호(우송(가)원(의리)로)	덕소리 604 - 3				대		28.7400	28.7400	농림지	RC		1	12		88.87	근저당권	이하나은행	서울특별시 용구 풍지동 66
	91	이희자	서울 용태로 구 청계로 47가길37, 용태로(의리)로,3인지)	덕소리 604 - 3				대		33.1600	33.1600	농림지	RC		1	12		102.50			
	92	최지현	경기도 남양주시 양북읍 덕소로 25, 102호(우송(가)원(의리)로)	덕소리 604 - 3				대		33.1600	33.1600	농림지	RC		1	12		102.50	근저당권	신한은행	서울특별시 용구 서동대로9길 20(의리)로)
	93	최지현	경기도 남양주시 양북읍 덕소로 25, 103호(우송(가)원(의리)로)	덕소리 604 - 3				대		33.1600	33.1600	농림지	RC		1	12		102.50			
	94	김영진	경기도 남양주시 덕소로 72, 백신에가르(의리)로 150, 1901호	덕소리 604 - 3						28.7400	28.7400	농림지	RC		1	12		88.87			
시	95	이승민	경기도 남양주시 양북읍 덕소로 25, 105호(우송(가)원(의리)로)	덕소리 604 - 3				대		28.7400	28.7400	농림지	RC		1	12		88.87	근저당권	한국토지신회	서울 용태로 구 영의리동 96-3(가)리(지)
	96	최지현	서울특별시 청동구 민계로 73, 102동 801호(의리)로,3인지)	덕소리 604 - 3				대		28.7400	28.7400	농림지	RC		1	12		88.87			
	97	신두근	경기도 남양주시 양북읍 덕소로 25, 301호(우송(가)원(의리)로)	덕소리 604 - 3				대		33.1600	33.1600	농림지	RC		1	12		102.50			
	98	황보영	경기도 남양주시 양북읍 덕소로 25, 302호(우송(가)원(의리)로)	덕소리 604 - 3				대		33.1600	33.1600	농림지	RC		1	12		102.50	근저당권	국민은행	서울특별시 용태로 구 국지동로82길 20(의리)로(지)
	99	유보진	경기도 남양주시 양북읍 덕소로 25, 303호(우송(가)원(의리)로)	덕소리 604 - 3				대		33.1600	33.1600	농림지	RC		1	12		102.50	근저당권	신한은행	서울특별시 용구 서동대로9길 20(가)리(지)
	100	조현정	경기도 남양주시 양북읍 덕소로 25, 304호(우송(가)원(의리)로)	덕소리 604 - 3				대		28.7400	28.7400	농림지	RC		1	12		88.87			
	101	박성진	경기도 남양주시 양북읍 덕소로 25, 305호(우송(가)원(의리)로)	덕소리 604 - 3				대		28.7400	28.7400	농림지	RC		1	12		88.87	근저당권	국민은행	서울특별시 용구 남태로로 84(의리)로)
	102	신영민	경기도 남양주시 양북읍 덕소로 25, 306호(우송(가)원(의리)로)	덕소리 604 - 3				대		28.7400	28.7400	농림지	RC		1	12		88.87	근저당권	이하나은행	서울특별시 용구 풍지동 66(가)리(지)

남 양 주 시 보

제2147호

구	연번	소유자		지번	건물 명	종	호수	토지			건축물			소유권이유 등의 권리			비고				
		성명	주소					지목	면적(㎡)		용도	구조	층수	면적(㎡)	소유면적(㎡)	권리의 종류		권리자			
									공부상면적	권유면적								소유면적	성명	주소	
신안군	103	권혁일	경기도 양주시 출정동 9길 106-10, 오아시스 아파트 616-104	약소리 604 - 3				대	16,580	16,580	16,580	공동주택 (APT)	RC	1	12	51.25	근저당권	영희신용협동조합	서울특별시 서대문구 연희로 64-22		
	104	권혁일	경기도 양주시 출정동 9길 106-10, 오아시스 아파트 616-104	약소리 604 - 3				대	16,580	16,580	16,580	공동주택 (APT)	RC	1	12	51.25					
	105	김배영	영천시 서구 영흥2동 30-1, 새마을리서원리 아파트 811동 2,902호	약소리 604 - 3				대	33,160	33,160	33,160	공동주택 (APT)	RC	1	12	102.50	근저당권	서울금융협동조합	서울특별시 용인구 동명로 843(의정부시지)		
	106	한양시	경기도 남양주시 파주읍 역소로 25, 403호(우송3가(파아파트))	약소리 604 - 3				대	33,160	33,160	33,160	공동주택 (APT)	RC	1	12	102.50	근저당권	우리은행	서울특별시 중구 소공동로 21(의정부시지)		
	107	김정민	경기도 남양주시 파주읍 역소로 72, 101동 1105호(의정부, 백산메가몰리움)	약소리 604 - 3				대	14,370	14,370	14,370	공동주택 (APT)	RC	1	12	44.44	근저당권	우리은행	서울특별시 중구 소공동로 21(의정부시지)		
	108	한영숙	경기도 남양주시 파주읍 역소로 72, 101동 1105호(의정부, 백산메가몰리움)	약소리 604 - 3				대	14,370	14,370	14,370	공동주택 (APT)	RC	1	12	44.44					
	109	조진호	서울특별시 강동구 천호대로186길 12-1, 301호(동촌동, 신명주)	약소리 604 - 3				대	14,370	14,370	14,370	공동주택 (APT)	RC	1	12	44.44					
	110	이혁일	서울특별시 강동구 천호대로186길 12-1, 301호(동촌동, 신명주)	약소리 604 - 3				대	14,370	14,370	14,370	공동주택 (APT)	RC	1	12	44.44					
	111	이동운	서울시 노원구 동계동 한글 배치로 19길 15, 동도 아파트 101동 706호	약소리 604 - 3				대	28,740	28,740	28,740	공동주택 (APT)	RC	1	12	88.87					
	112	장성민	경기도 남양주시 파주읍 역소로 25, 403호(우송3가(파아파트))	약소리 604 - 3				대	33,160	33,160	33,160	공동주택 (APT)	RC	1	12	102.50	근저당권 (신안금융협동조합) 근저당권 (신안금융협동조합)	영희신용협동조합 신안금융협동조합 신안금융협동조합	서울특별시 서대문구 세곡로55길 20(의정부시지)	서울특별시 중구 세종대로55길 20(의정부시지)	
	113	이윤희	강원 동해시 천곡로 56-5, 동아아파트 2동 1503호	약소리 604 - 3				대	16,580	16,580	16,580	공동주택 (APT)	RC	1	12	51.25					
	114	이윤희	강원 동해시 천곡로 56-5, 동아아파트 2동 1503호	약소리 604 - 3				대	16,580	16,580	16,580	공동주택 (APT)	RC	1	12	51.25					
신안군	115	김관경	경기도 남양주시 파주읍 역소로 25, 403호(우송3가(파아파트))	약소리 604 - 3				대	33,160	33,160	33,160	공동주택 (APT)	RC	1	12	102.50					
	116	박종태	서울특별시 강남구 테헤란로8길 8, 106동 311호(가여움, 가나) 111호(가나)	약소리 604 - 3				대	28,740	28,740	28,740	공동주택 (APT)	RC	1	12	88.87					
	117	유지현	서울특별시 강동구 동남로85길 48-15, 201호(고덕동, 가나) 111호(가나)	약소리 604 - 3				대	28,740	28,740	28,740	공동주택 (APT)	RC	1	12	88.87					
	118	이동재	경기도 남양주시 파주읍 역소로 25, 406호(우송3가(파아파트))	약소리 604 - 3				대	28,740	28,740	28,740	공동주택 (APT)	RC	1	12	88.87	근저당권 (신안금융협동조합)	신한은행 신한은행 신한은행	서울 중구 태평로2가 72,025(의정부지)		
	119	홍석호	경기도 남양주시 파주읍 역소로 25, 401호(우송3가(파아파트))	약소리 604 - 3				대	33,160	33,160	33,160	공동주택 (APT)	RC	1	12	102.50	근저당권	신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20(의정부지)		
	120	최성복 주식회사	서울시 강동구 상암로 78길88, 롯데캐슬주거 701-301	약소리 604 - 3				대	33,160	33,160	33,160	공동주택 (APT)	RC	1	12	102.50	근저당권	북서울금융협동조합	서울특별시 중구 태평로 166(의정부지)		

구	연번	소유자		지번	건물	종	호수	토지			건축물				소유권이유 등의 권리			비고		
		성명	주소					지목	면적(㎡)		용도	구조	층수	면적(㎡)		권리의 종류	권리자			
									공부상면적	표적면적				소유면적	지하		지상		성명	주소
신안군	121	김문희	경기도 남양주시 파주읍 역소리 462-1, 상상빌라 201호	약소리 604 - 3				대	33,160	33,160	33,160	공동주택 (APT)	RC	1	12	102.50				
	122	조일구	강원도 원주시 우산동 A22-113-204(신일유도빌)	약소리 604 - 3				대	28,740	28,740	28,740	공동주택 (APT)	RC	1	12	88.87				
	123	서지숙	서울시 광진구 구미동 204-2, 동신하이츠빌 401호	약소리 604 - 3				대	28,740	28,740	28,740	공동주택 (APT)	RC	1	12	88.87				
	124	이석수	충북 음성군 삼곡면 영안리 594번지	약소리 604 - 3				대	28,740	28,740	28,740	공동주택 (APT)	RC	1	12	88.87				
	125	구복당	서울시 강남구 삼성로 212, 308 805호(대치동, 은마아파트)	약소리 604 - 3				대	33,160	33,160	33,160	공동주택 (APT)	RC	1	12	102.50				
	126	김민영	강원도 원주시 동성동 201번길 9, 106동 802호(금강아파트)	약소리 604 - 3				대	16,580	16,580	16,580	공동주택 (APT)	RC	1	12	51.25				
	127	유영애	강원도 원주시 동성동 201번길 9, 106동 802호(금강아파트)	약소리 604 - 3				대	16,580	16,580	16,580	공동주택 (APT)	RC	1	12	51.25				
	128	김동익	경기도 남양주시 파주읍 역소로 25, 703호	약소리 604 - 3				대	33,160	33,160	33,160	공동주택 (APT)	RC	1	12	102.50	근저당권	하나은행	서울특별시 중구 을지로 66	
	129	황영숙	서울특별시 광진구 간곡로26길 30, 302호(동곡동)	약소리 604 - 3				대	28,740	28,740	28,740	공동주택 (APT)	RC	1	12	88.87				
	130	김관희	서울특별시 강동구 상암로 74-7, 802호(한동동)	약소리 604 - 3				대	28,740	28,740	28,740	공동주택 (APT)	RC	1	12	88.87				
	131	조일구	경기도 남양주시 파주읍 역소로 25, 706호(우송3한아파트)	약소리 604 - 3				대	28,740	28,740	28,740	공동주택 (APT)	RC	1	12	88.87	근저당권	우리은행	서울특별시 중구 소공동로 51(의정부지)	
	132	최수민	서울시 광진구 아차산로 345, 109동 2403호 (차랑동, 새마을리서원리)	약소리 604 - 3				대	33,160	33,160	33,160	공동주택 (APT)	RC	1	12	102.50				
	133	조달호	경기도 남양주시 파주읍 역소로 25, 802호(우송3한아파트)	약소리 604 - 3				대	33,160	33,160	33,160	공동주택 (APT)	RC	1	12	102.50				
	134	이혜숙	경기도 남양주시 파주읍 역소로 25, 803호(우송3한아파트)	약소리 604 - 3				대	33,160	33,160	33,160	공동주택 (APT)	RC	1	12	102.50	근저당권	우리은행	서울특별시 중구 세종대로 89 (의정부지)	
	135	신순재	경기도 남양주시 파주읍 역소로 25, 804호(우송3한아파트)	약소리 604 - 3				대	14,370	14,370	14,370	공동주택 (APT)	RC	1	12	44.44	근저당권	국민은행	서울특별시 강동구 국제금융로8길 20(의정부지)	
	136	이희애	경기도 남양주시 파주읍 역소로 25, 804호(우송3한아파트)	약소리 604 - 3				대	14,370	14,370	14,370	공동주택 (APT)	RC	1	12	44.44				
	137	신은영	경기도 남양주시 파주읍 역소로 25, 805호(우송3한아파트)	약소리 604 - 3				대	28,740	28,740	28,740	공동주택 (APT)	RC	1	12	88.87	신안신			

남 양 주 시 보

제2147호

구	연번	소유자		지번	건물	면	호수	토지			건축물				소유권이의 권리				비고			
		성명	주소					지목	면적(㎡)		용도	구조	층수	면적(㎡)		권리의 종류	권리자					
									공부상면적	표준면적				소유면적	지하		지상	성명		주소		
시	139	유현기	경기도 남양주시 초연면 단신로 407번길 55-23	역소리 604 - 3				대		33.1600	33.1600	공동주택 (APT)	RC		1	12		102.50				
	140	김영철	경기도 남양주시 와우읍 역소로 25 402호(주상복합아파트)	역소리 604 - 3				대		33.1600	33.1600	공동주택 (APT)	RC		1	12		102.50				
	141	이상준	서울특별시 강남구 도산대로46길 21, 101동 403호(주상복합아파트)	역소리 604 - 3				대		33.1600	33.1600	공동주택 (APT)	RC		1	12		102.50	근치당권	하나은행	서울특별시 중구 을지로 35	
	142	김익준	경기도 남양주시 초연면 순길상 25	역소리 604 - 3				대		28.7400	28.7400	공동주택 (APT)	RC		1	12		88.87	근치당권	외부금융업통조합	경기도 남양주시 와우읍 수계로 11	
	143	김현영	경기도 남양주시 와우읍 역소로 25 405호(주상복합아파트)	역소리 604 - 3				대		28.7400	28.7400	공동주택 (APT)	RC		1	12		88.87	근치당권	국민은행	서울특별시 영등포구 금차로8동8길 26(영등포구)	
	144	최경현	경기도 양주시 고원길275 307-405(동원아파트)	역소리 604 - 3				대		33.1600	33.1600	공동주택 (APT)	RC		1	12		102.50				
	145	최영환	인천광역시 미추홀구 영천로128번길 35, 가동 302호(오피스 빌딩, 대동아파트)	역소리 604 - 3				대		33.1600	33.1600	공동주택 (APT)	RC		1	12		102.50	근치당권	하나은행	서울특별시 중구 남대문로2가 9-1(종로구)	
	146	김민현	경기도 남양주시 와우읍 역소로 25 403호(주상복합아파트)	역소리 604 - 3				대		33.1600	33.1600	공동주택 (APT)	RC		1	12		102.50	근치당권	신한은행	서울특별시 중구 서문대로 3길 20	
	147	김유정	경기도 남양주시 와우읍 역소로 25 410호(주상복합아파트)	역소리 604 - 3				대		33.1600	33.1600	공동주택 (APT)	RC		1	12		102.50				
	148	최순남	경기도 남양주시 와우읍 역소로 25 410호(주상복합아파트)	역소리 604 - 3				대		33.1600	33.1600	공동주택 (APT)	RC		1	12		102.50	근치당권	하나은행	서울특별시 중구 을지로 35(종로구)	
	149	이재욱	경기도 남양주시 와우읍 역소로 25 410호(주상복합아파트)	역소리 604 - 3				대		33.1600	33.1600	공동주택 (APT)	RC		1	12		102.50	근치당권	상장생명보험	서울특별시 중구 태평로 2가 150	
	150	박영순	경기도 남양주시 와우읍 역소로 25 420호(주상복합아파트)	역소리 604 - 3				대		33.1600	33.1600	공동주택 (APT)	RC		1	12		102.50	근치당권	국민은행	서울특별시 영등포구 국지금융로6길 26(영등포구)	
	151	윤정호	경기도 고양시 덕양구 통일로214번길 20-8	역소리 604 - 3				대		33.1600	33.1600	공동주택 (APT)	RC		1	12		102.50	근치당권	국민은행	서울특별시 영등포구 국지금융로6길 26(영등포구)	
	152	최기호	경기도 남양주시 와우읍 역소로 25 420호(주상복합아파트)	역소리 604 - 3				대		33.1600	33.1600	공동주택 (APT)	RC		1	12		102.50	근치당권	국민은행	서울특별시 중구 남대문로2가 9-1(종로구)	
	153	이광식	경기 용인시 수지구 신흥로112, 현대빌트 102동 402호	역소리 604 - 12					도로	33.0000	33.0000	33.0000										
	154	김익수	경남 창원시 마산합포로 33번 11725, 마산합포로 5	역소리 604 - 15					도로	313.0000	22.3571	22.3571										
155	김익진	경남 창원시 마산합포로 33번 11725, 마산합포로 5	역소리 604 - 15					도로		44.7143	44.7143											
156	최영호	경남 창원시 마산합포로 33번 11725, 마산합포로 5	역소리 604 - 15					도로		11.1786	11.1786											
시	157	김익주	경기도 남양주시 역소로 33-56 (신대동)	역소리 604 - 15				도로		44.7143	44.7143											
	158	김익현	서울특별시 성북구 아리랑로61길 17 (돈암동)	역소리 604 - 15				도로		44.7143	44.7143											
	159	김익현	서울특별시 종로구 창비로5길 48 (무악동)	역소리 604 - 15				도로		11.1786	11.1786											
	160	김익현	서울특별시 중구 통일로114길 78, 비02호 (신당동, 비02호(주상복합아파트))	역소리 604 - 15				도로		44.7143	44.7143											
	161	김익현	경기도 용인시 기흥구 구서로 105-15, 109동 303호 (신대동, 비02호(주상복합아파트))	역소리 604 - 15				도로		22.3571	22.3571											
	162	김익현	서울특별시 양천구 신원로 433-1 (8/1) (문지/대동동 433호)	역소리 604 - 15				도로		12.1948	12.1948											
	163	최한자	부산광역시 연제구 대곡천로 54, 104동 301호 (연산동, 연산동(대동동))	역소리 604 - 15				도로		18.2922	18.2922											
	164	김동식	부산 기장군 일광면 천제2로 24, 102동 601호	역소리 604 - 15				도로		12.1948	12.1948											
	165	김익현	부산광역시 연제구 대곡천로 54, 104동 301호 (연산동, 연산동(대동동))	역소리 604 - 15				도로		12.1948	12.1948											
	166	김영현	부산광역시 연제구 신소로 122, 105동 1703호 (연대동, 연대동(주상복합아파트))	역소리 604 - 15				도로		12.1948	12.1948											
	167	(주)동보인	경기도 남양주시 용유로 243-1, 동보인, 장동업	역소리 604 - 25				회전	59.0000	59.0000	59.0000											
	168	김영현	충청북도 청주시 북문면 오정2길 28	역소리 604 - 26				대	454.0000	152.1695	152.1695	상업용건물 (사무실)	철근콘크리트			1	148.3400	49.72				
	169	박정신	경기도 남양주시 와우읍 수계로319번길 12-1	역소리 604 - 26				대		149.6610	149.6610	상업용건물 (사무실)	철근콘크리트			1		49.90				
	170	서원수	경기도 구리시 장지호수길 77, 501호 1502호 (우석동, 우석아파트)	역소리 604 - 26				대		76.0848	76.0848	상업용건물 (사무실)	철근콘크리트			1		24.86				
	171	최영현	경기도 구리시 장지호수길 77, 501호 1502호 (우석동, 우석아파트)	역소리 604 - 26				대		76.0848	76.0848	상업용건물 (사무실)	철근콘크리트			1		24.86				
	172	박익도	서울시 강남구 압구정로 151, 102동 1206호(압구정동, 현대아파트)	역소리 605 - 2				대	858.0000	214.5000	214.5000								단독주택 (주거용)	상업용건물 (사무실)	서울특별시 중구 명대문로2가 9-1(명대문동)	하나은행
173	박현정	서울시 강남구 압구정로 151, 102동 1206호(압구정동, 현대아파트)	역소리 605 - 2				대		214.5000	214.5000												
174	최지현	서울특별시 강남구 압구정로 151, 103동 1206호(압구정동, 현대아파트)	역소리 605 - 2				대		429.0000	429.0000												

남 양 주 시 보

제2147호

구	연번	소유자		지번	건물 명	종	호수	토지			건축물					소유권이득의 권리			비고		
		성명	주소					지목	면적(㎡)			용도	구조	층수	면적 지하 지상	면적 (㎡)	소유면적 (㎡)	권리의 종류		권리자	
									공부상면적	권익면적	소유면적									성명	주소
경기도 남양주시	175	박경희	경기도 남양주시 와우읍 덕소로 33-3	덕소리 606 - 5				도로	15,000	3,000	3,000										
	176	박경희	경기도 남양주시 와우읍 월운로 95, 104동 301호(덕소아파트)	덕소리 606 - 5				도로		3,000	3,000										
	177	박정희	경기도 구리시 수택로 25번길 41-4, 2층 81호(수택동)	덕소리 606 - 5				도로		3,000	3,000										
	178	박정희	경기도 남양주시 비금로 57번길 22, 725동 1302호(신동)	덕소리 606 - 5				도로		3,000	3,000										
	179	박정희	경기도 남양주시 와우읍 덕소로 33, 303동 1403호(덕소후암아파트3단지)	덕소리 606 - 5				도로		3,000	3,000										
	180	이유미	경기도 남양주시 와우읍 덕소로 97번길 69, 7호(덕소아파트) 119동 1402호	덕소리 산19 - 1								단독주택	조상	1	55.9300	55.93					
	181	박경자	경기도 남양주시 와우읍 덕소로 53	덕소리 산19 - 1								단독주택	분책조		1	63.7000	63.70				
	182	전근영	경기도 남양주시 와우읍 덕소로 97번길 12, 207-502(후암2차)	덕소리 산19 - 1								단독주택	목조	1	53.2800	53.28	임차권설정	김효성	경기도 남양주시 와우읍 덕소로 55-10		
	183	김영수	경기도 남양주시 와우읍 덕소로 49-12	덕소리 산21								단독주택	유색목조 세면벽조		1	71.2900	71.29				
	184	이유미	경기도 성남시 중원구 고광2동 광명로 411, 한양주치안정남아파트 306동 1705호	덕소리 산21								단독주택	세면벽조	1	79.4200	79.42					
	185	권문주	경기도 남양주시 와우읍 경창로849번길 42-32	덕소리 산21								단독주택	세면벽조	1	66.5300	33.27					
	186	권영규	경기도 남양주시 와우읍 덕소로 49-3	덕소리 산21									세면벽조		1		33.27				
187	이영자	경기도 남양주시 와우읍 덕소로 49-8	덕소리 산21								단독주택	목조 분책조 유색목조	1	87.4800	87.48						
188	강상규	경기도 남양주시 와우읍 덕소로 49-6	덕소리 산21								단독주택	세면벽조		1	49.9200	49.92					
189	홍기호	경기도 남양주시 와우읍 덕소로 33, 308동 804호(덕소후암아파트3단지)	덕소리 산21								단독주택	목조 유색목조	1	46.6400	46.64						
190	박정현	경기도 남양주시 와우읍 덕소로 33, 302동 1001호(덕소후암아파트3단지)	덕소리 산21								단독주택	조상	1	23.1800	23.18						
191	이영주	경기도 남양주시 와우읍 덕소로 41	덕소리 산21								단독주택	세면벽조	1	59.5400	59.54						
192	김연호	경기도 남양주시 와우읍 덕소로 41-2	덕소리 산21								단독주택	목조	1	34.4000	34.40						

구	연번	소유자		지번	건물	종	호수	토지			건축물					소유권이득의 권리			비고		
		지목	면적(㎡)					용도	구조	층수	면적(㎡)		권리의 종류	권리자							
			공부상면적								권익면적	소유면적		지하	지상	성명	주소				
경기도 남양주시	193	김광수	경기도 남양주시 와우읍 덕소로 55-8	덕소리 산21							단독주택					42.4800	42.48				
	194	김현주	경기도 남양주시 와우읍 덕소리 산21	덕소리 산21							단독주택임대	세면벽조		1		46.8800	46.88				
	195	장순도	경기도 남양주시 와우읍 덕소리 산21	덕소리 산21							단독주택	유색목조		1		46.8000	46.80				
	196	한미라	경기도 남양주시 와우읍 덕소로 118-27, 102동 905호(한솔강원마을)	덕소리 산28	-	1		임야	80.0000	66.0000	66.0000										
	197	한양학	경기도 구리시 수택로 442-2	덕소리 590	-	6						근린생활시설용 단독주택	세면벽조		1		256.9000	256.90			
	198	국		상매동 126	-	1		구거	3205.0000	193.0000	193.0000										
	199	국		상매동 126	-	5		구거	363.0000	20.0000	20.0000										
	200	국		상매동 126	-	8		구거	77.0000	77.0000	77.0000										
	201	국		상매동 128	-	2		도로	132.0000	132.0000	132.0000										
	202	국		상매동 129	-	1		임야	116.0000	1.0000	1.0000										
	203	국		상매동 129	-	2		도로	108.0000	105.0000	105.0000										
204	국		상매동 129	-	7		도로	108.0000	49.0000	49.0000											
205	국		상매동 130	-	6		도로	264.0000	64.0000	64.0000											
206	국		상매동 130	-	9		도로	323.0000	323.0000	323.0000											
207	국		상매동 130	-	18		도로	103.0000	82.0000	82.0000											
208	국		덕소리 462	-	43		도로	18.0000	18.0000	18.0000											
209	국		덕소리 462	-	44		도로	20.0000	20.0000	20.0000											
210	국		덕소리 462	-	45		도로	51.0000	51.0000	51.0000											

남 양 주 시 보

제2147호

구	연번	소유자		지번	건물 명	종	호수	토지			건축물				소유권이전의 권리				비고							
		성명	주소					지목	면적(㎡)			용도	구조	층수	지하	지상	면적 (㎡)	소유면적 (㎡)		권리의 종류	권리자					
									공부상면적	권익면적	소유면적										성명	주소				
남양주시	211	국		덕소리 590 - 8				도로	800.0000	800.0000	800.0000															
	212	국		덕소리 590 - 17				불도 용지	2528.0000	98.0000	98.0000															
	213	국	창고창	덕소리 590 - 17								공장	창고조 내장구조 콘크리트			1	188.9380	188.94								
	214	국	창고창	덕소리 590 - 17								공장	창고조 내장구조 콘크리트			1	132.6080	132.61								
	215	국		덕소리 601 - 8				도로	12.0000	12.0000	12.0000															
	216	국		덕소리 604 - 5				도로	88.0000	88.0000	88.0000															
	217	국		덕소리 604 - 8				도로	147.0000	147.0000	147.0000															
	218	국		덕소리 604 - 19				도로	65.0000	65.0000	65.0000															
	219	국		덕소리 607 - 2				도로	268.0000	244.0000	244.0000															
	220	국		덕소리 607 - 4				구거	1280.0000	361.0000	361.0000															
	221	국		덕소리 607 - 6				구거	467.0000	1.0000	1.0000															
	222	국		덕소리 607 - 8				구거	40.0000	40.0000	40.0000															
	223	국		덕소리 산 19 - 18				불도 용지	26.0000	26.0000	26.0000															
	224	국		덕소리 산 21 - 20				도로	220.0000	220.0000	220.0000															
	225	국		상패동 129 - 4				대	62.0000	62.0000	62.0000															
	226	국		상패동 130 - 35				도로	414.0000	414.0000	414.0000															
	227	국		덕소리 462 - 18				대	602.0000	24.0000	24.0000															
	228	국		덕소리 462 - 18								방사 등	불착조				68.1325	68.13								

구	연번	소유자		지번	건물 명	종	호수	토지			건축물				소유권이전의 권리				비고				
		성명	주소					지목	면적(㎡)			용도	구조	층수		면적의 종류	권리자						
									공부상면적	권익면적	소유면적			지하	지상		면적(㎡)	소유면적(㎡)		성명	주소		
남양주시 (행정안전부·국립현대미술관·국립																							

남 양 주 시 보

제2147호

구	연번	소유자		지번	건물 명	종	호수	토지			건축물					소유권이유의 권리				비고	
		지목	면적(㎡)					용도	구조	층수	층수		면적 (㎡)	소유면적 (㎡)	권리의 종류	권리자					
			공부상면적								표면면적	소유면적				지하	지상	성명	주소		
수원시	247	남양주시		덕소리 604 - 40				도로	485.0000	485.0000	485.0000										
	248	남양주시		덕소리 604 - 41				도로	49.0000	49.0000	49.0000										
	249	남양주시		덕소리 604 - 42				도로	117.0000	116.0000	116.0000										
	250	남양주시		덕소리 604 - 44				도로	80.0000	70.0000	70.0000										
	251	남양주시		덕소리 604 - 45				도로	67.0000	63.0000	63.0000										
	252	남양주시		덕소리 604 - 46				도로	5.0000	5.0000	5.0000										
	253	남양주시		덕소리 604 - 47				도로	11.0000	11.0000	11.0000										
	254	남양주시		덕소리 604 - 48				도로	9.0000	9.0000	9.0000										
	255	남양주시		덕소리 604 - 49				도로	6.0000	6.0000	6.0000										
	256	남양주시		덕소리 604 - 50				도로	38.0000	38.0000	38.0000										
	257	남양주시		덕소리 604 - 51				도로	68.0000	67.0000	67.0000										
	258	남양주시		덕소리 604 - 52				도로	5.0000	5.0000	5.0000										
	259	남양주시		덕소리 605 - 5				도로	415.0000	202.0000	202.0000										
	260	남양주시		덕소리 606 - 9				도로	7.0000	7.0000	7.0000										
	261	남양주시		덕소리 606 - 10				도로	2.0000	2.0000	2.0000										
	262	남양주시		덕소리 606 - 11				도로	1.0000	1.0000	1.0000										
	263	남양주시		덕소리 606 - 16				도로	116.0000	116.0000	116.0000										
	264	남양주시		덕소리 606 - 17				도로	158.0000	158.0000	158.0000										
수원시	265	남양주시		덕소리 606 - 19				도로	173.0000	173.0000	173.0000										
	266	남양주시		덕소리 606 - 22				도로	90.0000	90.0000	90.0000										
	267	남양주시		덕소리 607 - 7				도로	109.0000	108.0000	108.0000										
	268	남양주시		덕소리 458 - 29				도로	709.0000	9.0000	9.0000										
	269	한양대학교		덕소리 590 - 17								단종사주상	강원철로				23.0400	23.04			
	270	한양대학교		덕소리 590 - 17								단종사주상	강원철로				47.5200	47.52			
	271	한양대학교		덕소리 590 - 17								단종사주상	강원철로		3		4274.6600	4274.66			
	272	한양대학교		덕소리 590 - 34				철도용지	8062.0000	724.0000	724.0000										
	273	한양대학교		덕소리 604 - 30				철도용지	954.0000	954.0000	954.0000										
	274	한양대학교		덕소리 604 - 31				철도용지	230.0000	193.0000	193.0000										
	275	한양대학교		덕소리 604 - 31								시2종일반주거	연천		4		453.9800	453.98			
	276	한양대학교		덕소리 산 19 - 20				철도용지	298.0000	-	-										