

용인8구역 주택재개발정비사업 사업시행계획(변경)인가 고시

용인시 고시 제2011-210호(2011.07.07.)로 사업시행계획인가 고시되고, 용인시 고시 제2018-187호(2018.04.09.)로 사업시행계획변경인가 고시, 용인시 고시 제2019-236호(2019.5.3.) 관리처분계획인가 고시, 용인시 고시 제2019-453호(2019.9.5.)로 사업시행계획(변경)인가 정정 고시, 용인시 고시 제2020-333호(2020.7.8.)로 사업시행계획(변경)인가된 처인가 김량장동 309-1번지 일원의 『용인8구역 주택재개발정비사업』의 사업시행계획변경사항에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제50조 규정에 따라 사업시행계획(변경)인가하고 이를 고시합니다.

2023. 10. 31.

용인시장

1. 정비사업의 종류 및 명칭(변경 없음)

- 가. 종 류 : 주택재개발정비사업
- 나. 명 칭 : 용인8구역 주택재개발정비사업

2. 정비구역의 위치 및 면적(변경 없음)

- 가. 위 치 : 용인시 처인가 김량장동 309-1번지 일원
- 나. 구역면적 : 49,125.1㎡

3. 사업시행자의 성명 및 주소(변경 없음)

- 가. 성 명 : 용인8구역 주택재개발 정비사업조합 조합장 이명수
- 나. 주 소 : 용인시 처인가 한터로 18, 2층

4. 정비사업의 시행기간(변경)

- 가. (당초) 사업시행계획인가일로부터 148개월 이내
- 나. (변경) 사업시행계획인가일로부터 208개월 이내
- 다. 사 유 : 정비사업의 시행기간 만료에 따른 사업시행기간 연장

5. 사업시행계획인가일 : (최초)2011.7.7./ (1차변경)2018.3.30./ (2차변경)2020.7.8./ (3차변경)2023.10.31.

- 6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건축물의 명세 및 소유권 외의 권리의 명세(변경 없음)
- 7. 건축물의 대지면적·건폐율·용적율·높이·용도 등 건축계획에 관한 사항(변경 없음)
- 8. 주택의 규모 등 주택건설계획(변경 없음)
- 9. 「도시 및 주거환경정비법」 제97조에 따른 정비기본시설 및 토지 등의 귀속에 관한 사항 (변경없음)

10. 다른 법률에 의한 인·허가등 의제사항(변경)

가. 「주택법」 제15조 규정에 의한 주택건설사업계획승인(사업기간 변경)

1) (당초) 착공일~ 2023. 10. 15. / (변경) 착공일 ~ 2024. 03. 30.

2) 사 유 : 사업기간 만료에 따른 기간 연장