

광명제14R구역 주택재개발정비사업 준공(부분준공)인가 고시

경기도고시 제2009-487호(2009.12.04.)로 재정비촉진계획 결정·고시되고, 광명시 고시 제2016-123호(2016.08.25.)로 사업시행인가 고시되고, 광명시 고시 제2018-94호(2018.06.21.)로 관리처분계획인가 고시된 광명제14R구역 주택재개발정비사업에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제83조 및 같은 법 시행령 제74조 규정에 따라 준공(부분준공) 인가를 하고 다음과 같이 고시 합니다.

2023년 9월 19일

광 명 시 장

1. 정비사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 재개발정비사업

나. 명 칭 : 광명제14R구역 주택재개발정비사업

2. 정비구역의 위치 및 면적

가. 위 치 : 경기도 광명시 광명동 42-42번지 일원

나. 면 적 : 55,965.1㎡

3. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명 : 광명제14R구역 주택재개발정비사업조합 (조합장 : 이승희)

나. 주 소 : 경기도 광명시 도덕로 33, 201호 (광명동)

4. 부분 준공인가일 : 2023. 9. 19.

5. 준공(부분준공)인가의 내역

가. 건축시설(공동주택)

구 분	내 용	구 분	내 용
대지면적	47,940.00㎡	건축면적	8,304.1130㎡
연 면 적	174,975.3654㎡	층 수	지하3층 ~ 지상27층
건 폐 율	17.32%	세 대 수	1,187세대(14개동)
용 적 률	235.11%	주 용 도	공동주택 및 부대복리시설

나. 정비기반시설 : 제외

※ 건축물(공동주택 등)에 대한 부분 준공인가이며, 정비기반시설(도로, 녹지 등)은 추후 별도 준공인가 신청 예정임.