

광명시 고시 제2025-65호

광명 도시관리계획(광명5동 주택재건축정비구역 지구단위계획) 결정(경미한 변경) 및 지형도면
정정고시

광명시 고시 제2025-57호(2025. 3. 26.)로 광명 도시관리계획(광명5동 주택재건축정비구역 지구단위계획) 결정(경미한 변경) 고시된 광명5동 주택재건축정비구역 지구단위계획에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조, 「토지이용규제기본법」 제8조제2항 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 따라 지형도면을 포함하여 정정 고시합니다.

2025. 4. 2.
광 명 시 장

※정정사항 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조, 「토지이용규제기본법」 제8조제2항 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 따라 지형도면 포함하여 고시

1. 도시관리계획에 관한 결정사항(변경없음)

가. 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

■ 지구단위계획구역 결정(변경)조서

구 분	도면표시 번호	구역명	위 치	면 적(㎡)			비 고
				기 정	변 경	변 경 후	
변경	8	광명5동 주택재건축정비구역	광명동 781	21,407	감)152	21,255	

■ 지구단위계획구역 결정(변경)사유서

도면 표시번호	구역명	변경내용	변경사유
8	광명5동 주택재건축 정비구역	■ 구역축소 - 면적: 21,407㎡ → 21,255㎡ 감) 152㎡	■ 지구단위계획구역의 효율적 관리와 체계적 정비를 위하여 소로1-106호선 편입토지 제척

나. 용도지역·용도지구에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

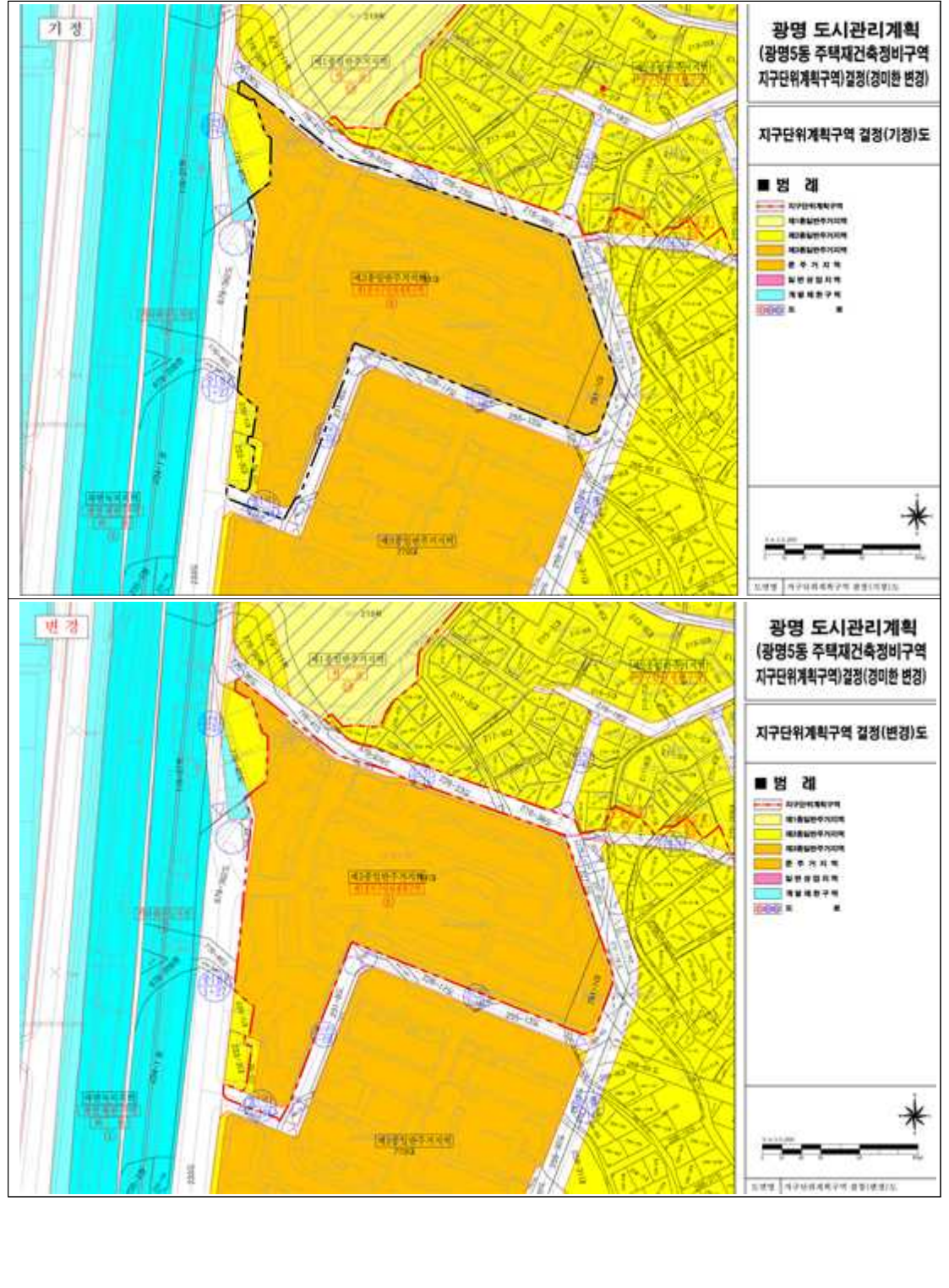
다. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

라. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

마. 건축물 등에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

바. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

2. 광명 도시관리계획 결정도(변경없음)



경 기 도 보

제7724호

2025. 4. 2. (수)

3. 편입토지조서(변경없음)

가. 편입토지조서

연번	토지 소재지	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소 유 자		비고
					기정	변경	성 명	주 소	
합 계				24,282	21,407	21,255			
1	광명동	227-36	도	2	2	2	광명시		
2	광명동	227-37	도	2	2	2	광명시		
3	광명동	227-47	도	5	5	5	대지권설정		
4	광명동	227-48	도	4	4	4	광명시		
5	광명동	231-8	도	799	152	-	광명시		제척
6	광명동	233-5	도	343	343	343	광명시		
7	광명동	269-30	도	16	6	6	광명시		
8	광명동	679-362	도	1,700	180	180	광명시		
9	광명동	776-36	도	738	40	40	광명시		
10	광명동	776-94	도	6	6	6	광명시		
11	광명동	776-95	도	14	14	14	광명시		
12	광명동	776-101	도	124	124	124	광명시		
13	광명동	781	대	19,889	19,889	19,889	대지권설정		
14	광명동	781-1	대	640	640	640	광명시		

나. 지적도



4. 관계도서 : 게재 생략(광명시청 균형개발과 비치)

※ 광명시청 균형개발과(02-2680-2374)에 비치하여 일반인이 확인할 수 있습니다.