광명시 고시 제2023-149호

# 광명15R구역 주택재개발정비사업 준공인가 고시

경기도고시 제2009-487호(2009.12.04.)로 재정비촉진계획 결정·고시되고, 광명시 고시 제2016-37호(2016.3.10.)로 사업시행인가 고시되고, 광명시 고시 제2017-134호(2017.8.25.)로 관리처분계획인가 고시된 광명제15R구역 주택재개발정비사업에 대하여「도시 및 주거환경정비법」제83조 및 같은 법 시행령 제74조 규정에 따라 준공인가를 하고 다음과 같이 고시 합니다.

2023년 10월 5일

**광 명 시 장**

**1. 정비사업의 종류 및 명칭**

가. 종 류 : 재개발정비사업

나. 명 칭 : 광명제15R구역 주택재개발정비사업

**2. 정비구역의 위치 및 면적**

가. 위 치 : 경기도 광명시 광명동 322번지 일원

나. 면 적 : 58,060.5㎡

**3. 사업시행자의 성명 및 주소**

가. 성 명 : 광명제15R구역 주택재개발정비사업조합 (조합장 : 최광율)

나. 주 소 : 경기도 광명시 광명로 848번길 4, 2층

**4. 준공인가일 : 2023. 10. 5. (공동주택 부분준공인가일 : 2022. 10. 27.)**

**5. 준공인가의 내역 (정비기반시설)**

□ 도시계획시설의 설치에 관한 계획

## 가. 도로

| 구분 | 규모 | | | | 기능 | 연장 | 기점 | 종점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비고 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 | | | | | | | | |
| 도시계획시설(도로) | 중로 | 1 | 125 | 22 | 보조간선도로 | 760 | 중1-124 | 중1-18 | 일반도로 | - | - | |
| | 중로 | 2 | 120 | 18 | 집산도로 | 222 | 대3-2 | 중1-125 | 일반도로 | - | - | |
| | 중로 | 2 | 128 | 15~17 | 집산도로 | 363 | 중1-120 | 중1-19 | 일반도로 | - | 2009. 12. 04 (경기도고시제2009-487호) | |

주) 연장 항목의 ( ) 내용은 재정비촉진구역내 연장을 의미함

## 나. 공공공지

| 구 분 | 도면 표시번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초결정일 | 비 고 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | 기 정 | 변 경 | 변 경 후 | | |
| 도시계획시설 (공공공지) | 29 | 공공공지 | 공공공지 | 광명동 338-10 일대 | 307.8 | - | 307.8 | 2013. 10. 23 (경기도고시 제2013-291호) | 미래공공용지 |
| | 30 | 공공공지 | 공공공지 | 광명동 305-54 일대 | 326.1 | - | 326.1 | 2013. 10. 23 (경기도고시 제2013-291호) | 미래공공용지 |
| | 31 | 공공공지 | 공공공지 | 광명동 338-10 일대 | 160.9 | - | 160.9 | 2014. 04. 22 (경기도고시 제2014-104호) | 미래공공용지 |
| | 18 | 공공공지 | 공공공지 | 광명동 338-5 일대 | 307.0 | - | 307.0 | 2014. 04. 22 (경기도고시 제2014-104호) | 미래공공용지 |

## 다. 공공청사

| 구 분 | 도면 표시번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초결정일 | 비 고 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | 기 정 | 변 경 | 변 경 후 | | |
| 도시계획시설 (공공청사) | 18 | 공공청사 | 복합 커뮤니티센터 | 광명동 724-2 일대 | 859.7 | - | 859.7 | 2013. 10. 23 (경기도고시 제2013-291호) | |