

김포시 고시 제2024-311호

김포재정비촉진지구 도시계획시설(공간시설:제45근린공원) 사업 실시계획인가(변경) 고시

경기도 고시 제2011-336호(2011.11.28.)로 최초 결정되고 김포시 고시 제2024-53호(2024. 2.27.)로 도시계획시설 실시계획인가된 제45근린공원에 관하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조와 같은 법 시행령 제100조의 규정에 따라 아래와 같이 실시계획 변경 고시합니다.

2024. 12. 18.

김 포 시 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획 내용 (변경없음)

가. 사업시행지의 위치 : 김포시 사우동 산15-2번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

1) 종 류 : 도시계획시설(공간시설:제45근린공원) 조성사업

2) 명 칭 : 사우 근린공원 조성사업

다. 사업규모 및 면적 (변경)

구분		도면 표시 번호	시설명	위치	면적(m ²)	최초결정일	비고
결정		45	근린공원	경기도 김포시 사우동 산15-2일원	45,462.4	2011.11.28	—
시행	기정	45	근린공원	경기도 김포시 사우동 산15-2일원	14,635	2024.02.27	일부 시행
	변경	45	근린공원	경기도 김포시 사우동 산15-2일원	14,615.9		

라. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경없음)

1) 성 명 : 김포시장(도시관리과)

2) 주 소 : 김포시 사우중로1

마. 사업시행기간 (변경)

1) 착수일 : 실시계획 고시일

2) 준공예정일 : 기정 2024. 12. 31.

변경 2028. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : “붙임” (변경)

사. 법 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

2. 관계도서는 김포시청 도시관리과(031-980-5504)에 비치하여 일반인에게 보이고 있습니다.

- 붙 임 -

수용 또는 사용할 토지·건물의 소재지·지번·지목 및 소유권 이외의 권리명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

편 입 용 지 조 서

연번	구분	행정구역	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계자	비고
							주 소	성 명		
1	기정	사우동	300-3	임	1,057	1,057	김포시 김포읍 북변리 405-3	이희상		
	변경	"	"	"	1,057	1,057	"	이희상		
2	기정	사우동	300-4	임	2,467	2,467	김포시 감정로 64, 120동 1102호	심현호 외 1인		
	변경	"	"	"	2,467	2,467	-	김포시		
3	기정	사우동	산15-1	임	992	992	김포시 김포읍 사우리 15	임순관		
	변경	"	"	"	992	992	-	김포시		
4	기정	사우동	산15-2	임	9,422	9,422	-	기획재정부		
	변경	"	"	"	9,422	9,422	-	김포시		
5	기정	풍무동	산141-40	임	820	697	-	국토교통부		
	변경	풍무동	92-99	임	730	730	-	국토교통부		
6	기정	-				-				
	변경	측량오차				감)52.1				
합계			5필지		기정	14,635.0				
					변경	14,615.9				

※ 측량오차 : 예정지적좌표도 측량결과 반영 감)52.1㎡