

고양시 일산재정비촉진지구 지정 해제 및 지형도면 고시

1. 경기도 고시 제2007-500호(2007. 12. 31.)로 일산재정비촉진 지구가 최초 지정 고시되고, 경기도 고시 제2010-252호(2010. 8. 2.)로 일산재정비촉진계획 결정 고시 후
2. 경기도 고시 제2010-257호(2020. 8. 13.), 고양시 고시 제2013-41호(2013. 1. 25.), 고양시 고시 제2013-197호(2013. 6. 28.), 고양시 고시 제2013-208호(2013. 7. 5.), 고양시 고시 제2017-42호(2017. 2. 10.), 고양시 고시 제2017-214호(2017. 6. 30.), 고양시 고시 제2020-282호(2020. 10. 13.)로 일산재정비촉진계획 변경 및 일산2 정비구역 해제 결정 고시된 일산재정비촉진지구는
3. 「도시재정비 촉진에 관한 특별법」 제13조의2에 따라 재정비촉진구역 지정 효력 상실 및 재정비촉진계획 결정 효력 상실되어 재정비촉진지구의 해제 및 재정비촉진계획의 폐지를 고시하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2024. 12. 24.

고 양 시 장

1. 재정비촉진지구의 명칭 · 위치와 면적
- 명 칭 : 고양시 일산재정비촉진지구

- 위 치 : 고양시 일산서구 일산1.2동 일원
- 면 적 : 118,391m² → 0m² (일산2 재정비촉진구역 및 존치시설 전체 해제)

2. 재정비촉진지구의 유형 : 주거지형

3. 재정비촉진지구의 지정목적

- 도시의 낙후된 지역에 대한 주거환경개선과 기반시설의 확충 및 도시 기능의 회복을 광역적으로 계획하고 체계적이고 효율적으로 추진하여 신·구도시간 균형 발전 도모

4. 재정비촉진지구 해제 일자 : 2024. 12. 24.

5. 재정비촉진지구의 해제 사유

- 고양시 고시 제2020-282호(2020. 10. 13.)의 일산2 정비구역 해제로 「도시재정비 촉진을 위한 특별법」 제13조의2 제1항 및 제2항에 따라 재정비촉진구역 지정 및 재정비촉진계획 결정 효력 상실

6. 재정비촉진계획 폐지

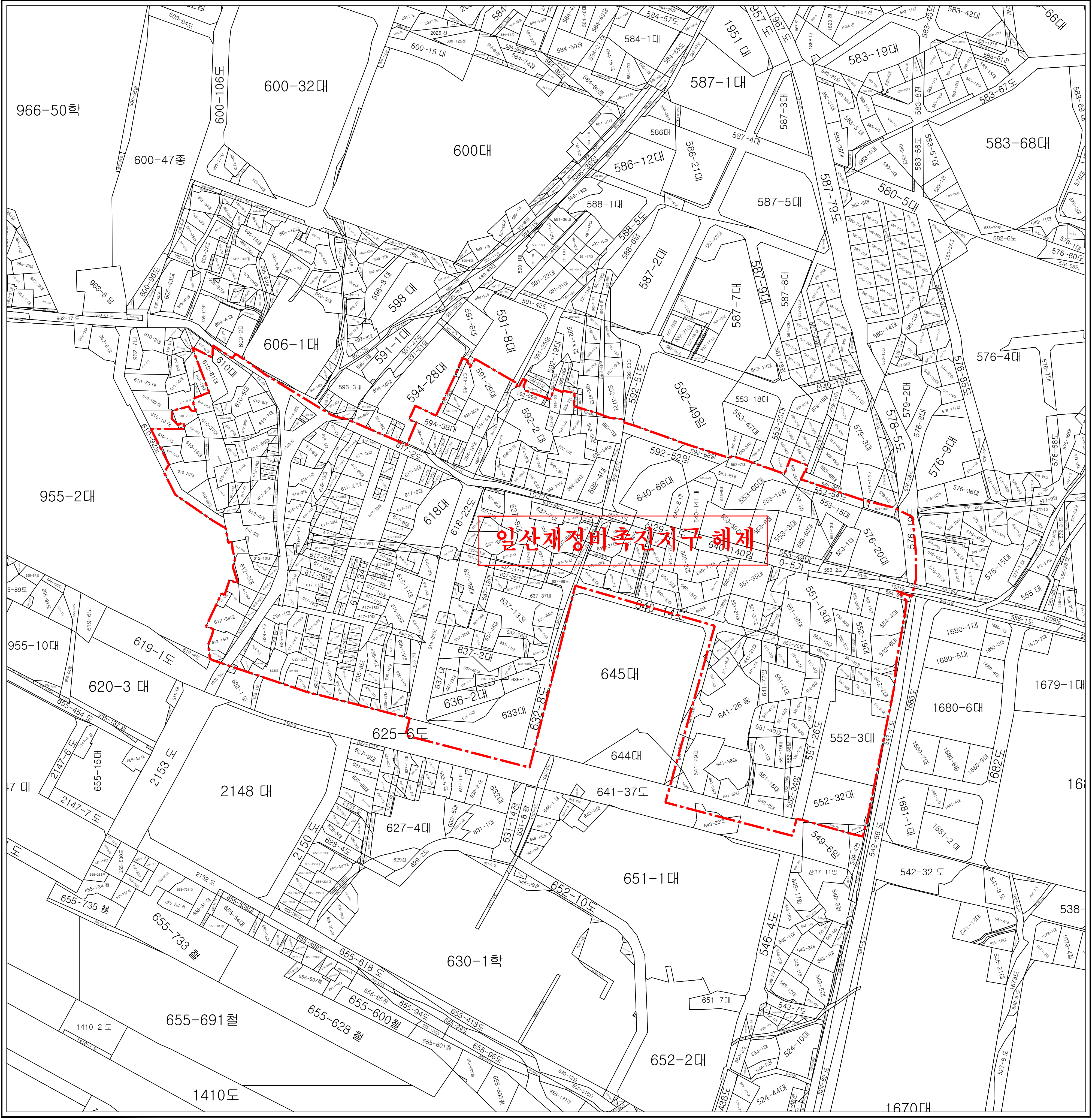
- 재정비촉진계획으로 결정된 도시관리계획 등은 재정비촉진계획 결정 이전의 상태로 환원됨

7. 관계도서 (게재 생략)

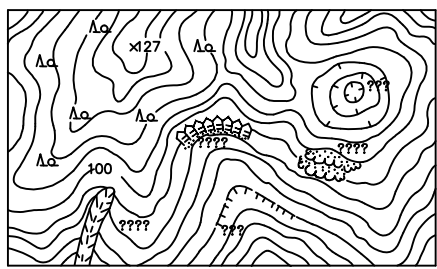
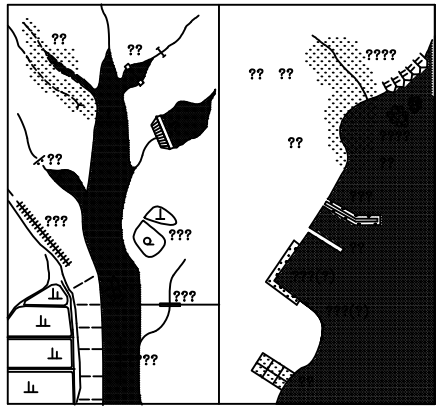
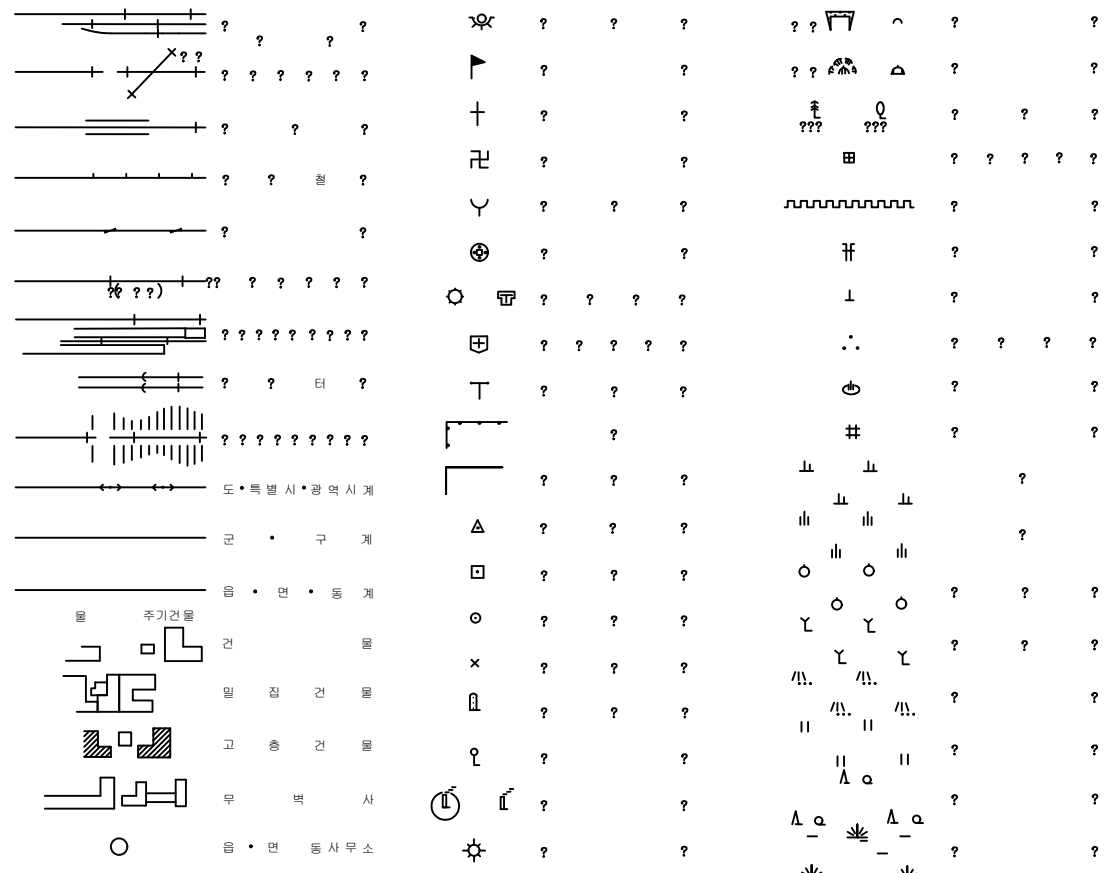
- 관계도서는 일반인이 열람할 수 있도록 고양시청 도시정비과(☎ 031-8075-3442)에 비치하고 있습니다.

8. 지형도면 : 붙임 참고

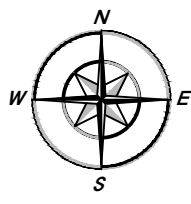
일산재정비촉진지구 해제 지형도면고시도



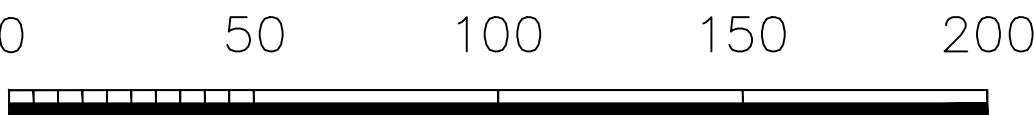
※ 상지도면은 금회 변경부분에 한하여 유효함.



도 면 명	일산재정비촉진지구 해제 지형도면고시도
승 인 권 자	고양시장
승 인 일 자	2024년 12월 24일
고 시 년 도	2024년 12월 24일
고 시 번 호	고양시 고시 제2024 - 505호
작 성 자	고양시장
작성년월일	2024년 12월 24일



SCALE = 1/1,500



구 분	작 성 자	입안 및 결정권자	
		1차 확인자	2차 확인자
소 속	고양시 도시정비과	고양시 도시정비과	고양시 도시정비과
직 위	담당자	팀 장	과 장
직 명	지방시설주사보	지방시설주사	지방시설사무관
성 명	이상욱	박명중	유효권
확인인			