

## 연무동 21 일원 가로주택정비사업 조합설립(변경)인가 및 지형도면 고시

수원시 장안구 연무동 21 일원 가로주택정비사업에 대하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제23조 및 같은 법 시행령 제21조의2에 따라 조합설립(변경)인가 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 사업시행구역에 관한 지형도면을 아래와 같이 고시합니다.

2024년 07월 30일

수 원 시 장

### 1. 사업의 종류 및 명칭

가. 종류 : 가로주택정비사업

나. 명칭 : 연무동 21 가로주택정비사업

### 2. 사업시행구역 위치 및 면적

| 사업시행구역 위치    | 사업시행구역 면적 |
|--------------|-----------|
| 장안구 연무동 21번지 | 2,283㎡    |

### 3. 사업의 착수 예정일 및 준공 예정일

가. 착 수 예 정 일 : 사업시행계획인가일로부터 12개월 이내

나. 준 공 예 정 일 : 착공일로부터 24개월 이내

※ 상기 예정일은 사업 추진과정에서 변경될 수 있음

### 4. 조합의 명칭 및 사무소 소재지

가. 명칭 : 연무동 21 가로주택정비사업조합(조합장 : 오훈)

나. 사무소 소재지 : 경기도 수원시 장안구 창훈로66번길 11-3, 가동 214호(연무동)

## 5. 지형도면에 관한 사항

### 가. 사업시행구역 결정 조서

| 구분 | 도면표시번호 | 사업명                | 위치       | 면적(㎡) | 비고   |
|----|--------|--------------------|----------|-------|------|
| 신설 | -      | 연무동 21<br>가로주택정비사업 | 연무동 21번지 | 2,283 | 최초결정 |

### 나. 사업시행구역 결정 사유서

| 도면표시번호 | 사업명                | 위치       | 면적(㎡) | 결정사유                                                                   |
|--------|--------------------|----------|-------|------------------------------------------------------------------------|
| -      | 연무동 21<br>가로주택정비사업 | 연무동 21번지 | 2,283 | 「빈집 및 소규모주택 정비에<br>관한 특별법」 제23조에 따른<br>가로주택정비사업 시행구역에<br>관한 지형도면 고시 등재 |

## 6. 기타 관계도서: 게재생략

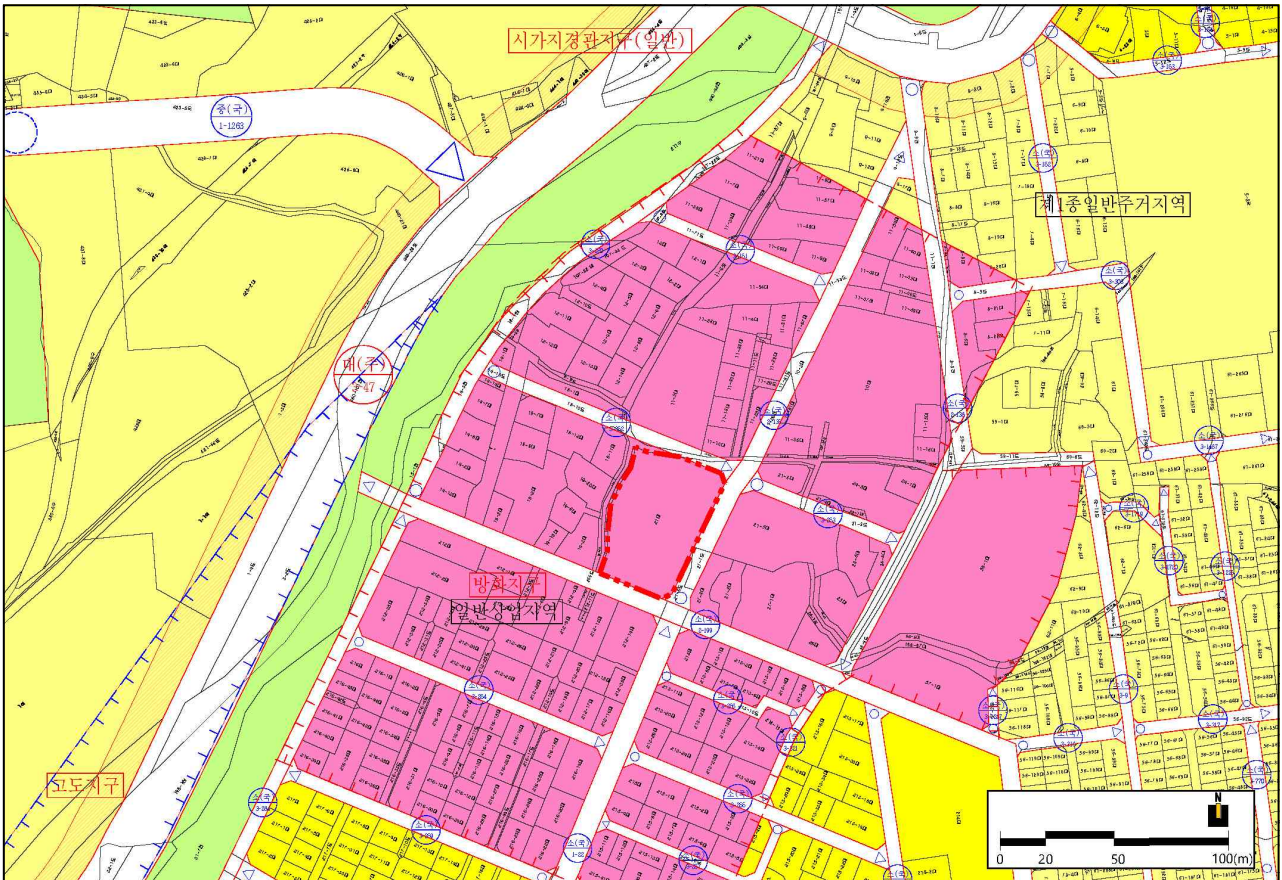
- 「토지이용규제 기본법」 제8조 규정에 의한 지형도면은 토지이음  
(<https://www.eum.go.kr>)에서 열람이 가능하며, 기타 자세한 사항은 수원시청  
도시정비과(☎031-228-3395)로 문의하여 주시기 바랍니다.

붙임 : 사업시행구역 지형도면 고시도

(붙임)

## 가로주택정비사업의 사업시행구역 결정 및 지형도면 고시도

-연무동 21 가로주택정비사업 조합설립인가-



본 도면은 수원시 고시 제2024-343호(2024.7.30.)로  
결정된 사항에 한하여 유효함

수원시 고시 제2024-343호

2024년 7월 30일

-  사업시행구역
-  제1종 일반주거지역
-  제2종 일반주거지역
-  일반상업지역
-  자연녹지지역
-  시가지경관지구
-  고도지구
-  방화지구
-  도시계획 시설

|      |       |     |         |      |              |
|------|-------|-----|---------|------|--------------|
| 소관부서 | 도시정비과 | 담당자 | 주무관 허성준 | 전화번호 | 031-228-3395 |
|------|-------|-----|---------|------|--------------|