

파주시 고시 제2025-152호

파주1-3 주택재개발정비구역 해제에 따른 파주 도시계획시설 결정 실효 및 지형도면 고시

파주시 고시 제2025-149호(2025. 3. 17.)로 파주1-3구역 주택재개발정비구역이 해제됨에 따라 환원된 도시계획시설(도로,공원)에 대한 결정이 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제48조 규정에 의거하여 실효되었기에 같은법 시행령 제42조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조 규정에 따라 고시하고 지형도면을 고시합니다.

2025. 3. 21.
파 주 시 장

1. 실효일자 : 2025. 3. 17.

2. 실효사유 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제48조(도시·군계획시설 결정의 실효)

3. 도시관리계획 결정(변경) 조서

가) 교통시설

☐ 도로

○도로 총괄표(변경)

유 별		합 계		1 류		2 류		3 류	
		노선수	연장(m)	노선수	연장(m)	노선수	연장(m)	노선수	연장(m)
합계	폐지	9	2,249	-	-	2	395	7	1,854
소로	폐지	9	2,249	-	-	2	395	7	1,854

○도로결정(변경)조서

구분	규 모				가능	연장 (m)	위 치		사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)			기점	종점			
폐지	소로	2	파주 10	8	국지 도로	253	소 3-파주25 연풍리 117-15대	대 3-156 연풍리124-83잡	일반 도로	경고 제78-107호 (1978.3.23)	
폐지	소로	2	파주 11	8	국지 도로	142	대3-155 연풍리326-4구	연풍리 333-5전	일반 도로	경고 제88-184호 (1988.7.14)	
폐지	소로	3	파주 19	6	국지 도로	278	소2-파주13 연풍리301-17답	소1-파주7 연풍리288-14천	일반 도로	경고 제88-184호 (1988.7.14)	
폐지	소로	3	파주 20	6	국지 도로	120	소2-파주13 연풍리372-16답	소 3-파주19 연풍리299-11천	일반 도로	경고 제88-184호 (1988.7.14)	
폐지	소로	3	파주 21	6	국지 도로	152	소2-파주13 연풍리299-88대	소로 1-파주7 연풍리 291-3도	일반 도로	경고 제78-107호 (1978.3.23)	
폐지	소로	3	파주 22	6	국지 도로	180	대3-155 연풍리 326-17전	소1-파주7 연풍리314-2도	일반 도로	경고 제78-107호 (1978.3.23)	
폐지	소로	3	파주 23	6	국지 도로	97	소 3-파주20 연풍리 299-25대	소 3-파주21 연풍리310-31대	일반 도로	경고 제78-107호 (1978.3.23)	
폐지	소로	3	파주 24	6	국지 도로	264	소3-파주19 연풍리 300-2답	소3-파주22 연풍리299-12도	일반 도로	경고 제78-107호 (1978.3.23)	
폐지	소로	3	파주 25	6	국지 도로	763	대3-156 연풍리 10-28천	소1-파주7 연풍리290-5대	일반 도로	경고 제78-107호 (1978.3.23)	

경 기 도 보

제7715호

2025. 3. 21. (금)

○도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-파주10	-	◦ 폐지	◦ 정비구역 해제(환원)에 따른 미집행 도시계획시설 변경(실효)
소로2-파주11	-	◦ 폐지	◦ 정비구역 해제(환원)에 따른 미집행 도시계획시설 변경(실효)
소로3-파주19	-	◦ 폐지	◦ 정비구역 해제(환원)에 따른 미집행 도시계획시설 변경(실효)
소로3-파주20	-	◦ 폐지	◦ 정비구역 해제(환원)에 따른 미집행 도시계획시설 변경(실효)
소로3-파주21	-	◦ 폐지	◦ 정비구역 해제(환원)에 따른 미집행 도시계획시설 변경(실효)
소로3-파주22	-	◦ 폐지	◦ 정비구역 해제(환원)에 따른 미집행 도시계획시설 변경(실효)
소로3-파주23	-	◦ 폐지	◦ 정비구역 해제(환원)에 따른 미집행 도시계획시설 변경(실효)
소로3-파주24	-	◦ 폐지	◦ 정비구역 해제(환원)에 따른 미집행 도시계획시설 변경(실효)
소로3-파주25	-	◦ 폐지	◦ 정비구역 해제(환원)에 따른 미집행 도시계획시설 변경(실효)

나) 공간시설

□ 공원

○공원 결정(변경) 조서

결정 구분	도면표시 번호	시설의 종류		위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
		명 칭	세분류		기정	증(감)	변경		
폐지	156	-	어린이공원	연풍2리 113-3답	1,500	감)1,500	-	경고 제88-26호 (1988.2.10)	
폐지	157	-	어린이공원	연풍2리 326-8답	1,500	감)1,500	-	경고 제88-26호 (1988.2.10)	

○공원 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	공원명	변경내용	변경사유
156	어린이 공원	◦ 폐지	◦ 정비구역 해제(환원)에 따른 미집행 도시계획시설 변경(실효)
157	어린이공 원	◦ 폐지	◦ 정비구역 해제(환원)에 따른 미집행 도시계획시설 변경(실효)

4. 지형도면 : 게재생략

5. 관계도서는 파주시 도시계획과(☎031-940-4711)에 비치하고 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.