

금강경원일원 가로주택정비사업 조합설립인가 및 지형도면 고시

부천시 소사구 심곡본동 617-125번지 외24 필지 상의 금강경원일원 가로주택정비사업에 대하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제23조 규정에 따라 조합설립인가하고, 같은 법 제23조제9항 및 「토지이용규제법」 제8조에 따라 조합설립인가 및 사업시행구역 지형도면을 아래와 같이 고시합니다.

2024년 12월 23일

부 천 시 장

1. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 소규모주택정비사업(가로주택정비사업)

나. 명 칭 : 금강경원일원 가로주택정비사업

다. 인가일 : 2024. 12. 13.

2. 사업시행구역의 위치 및 면적

가. 위 치 : 경기도 부천시 소사구 심곡본동 617-125번지 외24필지

나. 면 적 : 11,485.99㎡(사업시행구역면적 : 9,742.83㎡, 도시계획시설 도로면적 : 1,743.16㎡)

3. 사업의 착수 예정일 및 준공 예정일

가. 착 수 예 정 일 : 2027년 11월

나. 준 공 예 정 일 : 2029년 6월

4. 조합의 명칭 및 사무소 소재지

가. 조 합 명 칭 : 금강경원일원 가로주택정비사업

나. 사 무 실 소 재 지 : 경기도 부천시 소사구 심곡본동 617-157, 1층

5. 지형도면에 관한 사항

○ 사업시행구역 결정(변경) 조서

도면표시 번호	사업명	위치	면적(㎡)	비고
-	금강경원일원 가로주택정비사업	부천시 소사구 심곡본동 617-125번지 외24필지	11,485.99	-

○ 사업시행구역 결정(변경) 사유서

구분	도면표시 번호	위치	면적(㎡)	결정(변경)사유
신설	-	부천시 소사구 심곡본동 617-125번지 외24필지	11,485.99	「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제23조에 따른 가로주택정비사업 시행구역 에 관한 지형도면 고시 등재

□ 붙임 : 지형도면 고시

지 형 도 면 고 시 도

※ 본 고시도면은 금회 변경사항에 한하여 효력을 가짐

구분

구분	입안권자	결정권자
소속	직위	성명
소속		
직위		
성명		
확인인		

본 도면은 부천시 고시 제 2024- 호
(2024.)에 의하여 결정된 사항으로 변경 및
신설부분에 한하여 유효함

부천시 고시 제2024- 호

서기 2024년 월 일

승인권자

부천시장

지정일자

2024년 월 일

고시년도

2024년 월 일

고시번호

부천시 고시 제2024- 호

작성년월일

2024년 월 일

저작권소유 및 발행자

부천시장

도 시 지 역 범 례

제1종전용주거지역	보전녹지지역	지구단위계획구역
제2종전용주거지역	자연녹지지역	공원
제1종일반주거지역	생산녹지지역	녹지
제2종일반주거지역	경관지구	학교
제3종일반주거지역	중심지미관지구	유원지
준주거지역	역사문화미관지구	우충검무설비
중심상업지역	일반미관지구	광로
일반상업지역	고도지구	대로
근린상업지역	보존지구	종로
유통상업지역	학교시설보호지구	소로
일반공업지역	자연취락지구	기타도시계획시설
준공업지역	개발제한구역	사업시행구역

비 도 시 지 역 범 례

보전관리지역	계획관리지역	농림지역
생산관리지역	관리지역	자연환경보전지역

소관부서	주거정비과	담당자 직·성명	주무관 이우영	전화번호	032-625-3772
------	-------	-------------	---------	------	--------------